



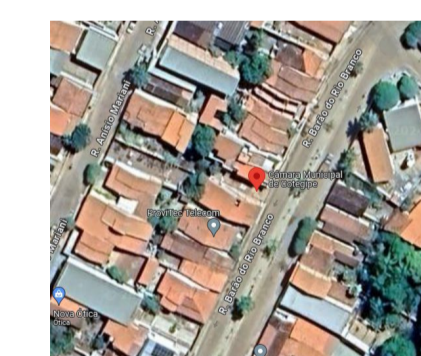
  
**TÉRREO EXISTENTE**  
 ESC: 1 : 50

**VICTOR SANTOS MENDONÇA**

ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 34460BA

<b>PROJETO:</b> REFORMA	<b>DATA:</b> 12/06/2024
<b>FINALIDADE DA OBRA:</b> INSTITUCIONAL	<b>ESCALA:</b> 1 : 1
<b>CONTEÚDO DA PRANCHA:</b> PLANTA BAIXA EXISTENTE	<b>PRANCHA</b> 01 / 08 <b>DESENHO:</b> BEATRIZ <b>ARQUIVO:</b> 01
<b>PROPRIETÁRIO:</b> CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	<b>CPF/CNPJ:</b> 63.079.305/0001-50
<b>ENDEREÇO:</b> RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000	

**PLANTA DE SITUAÇÃO :**



**QUADRO DE ASSINATURAS :**

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
 CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50

VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
 Data: 2024.06.12 15:54:53 -03'00'

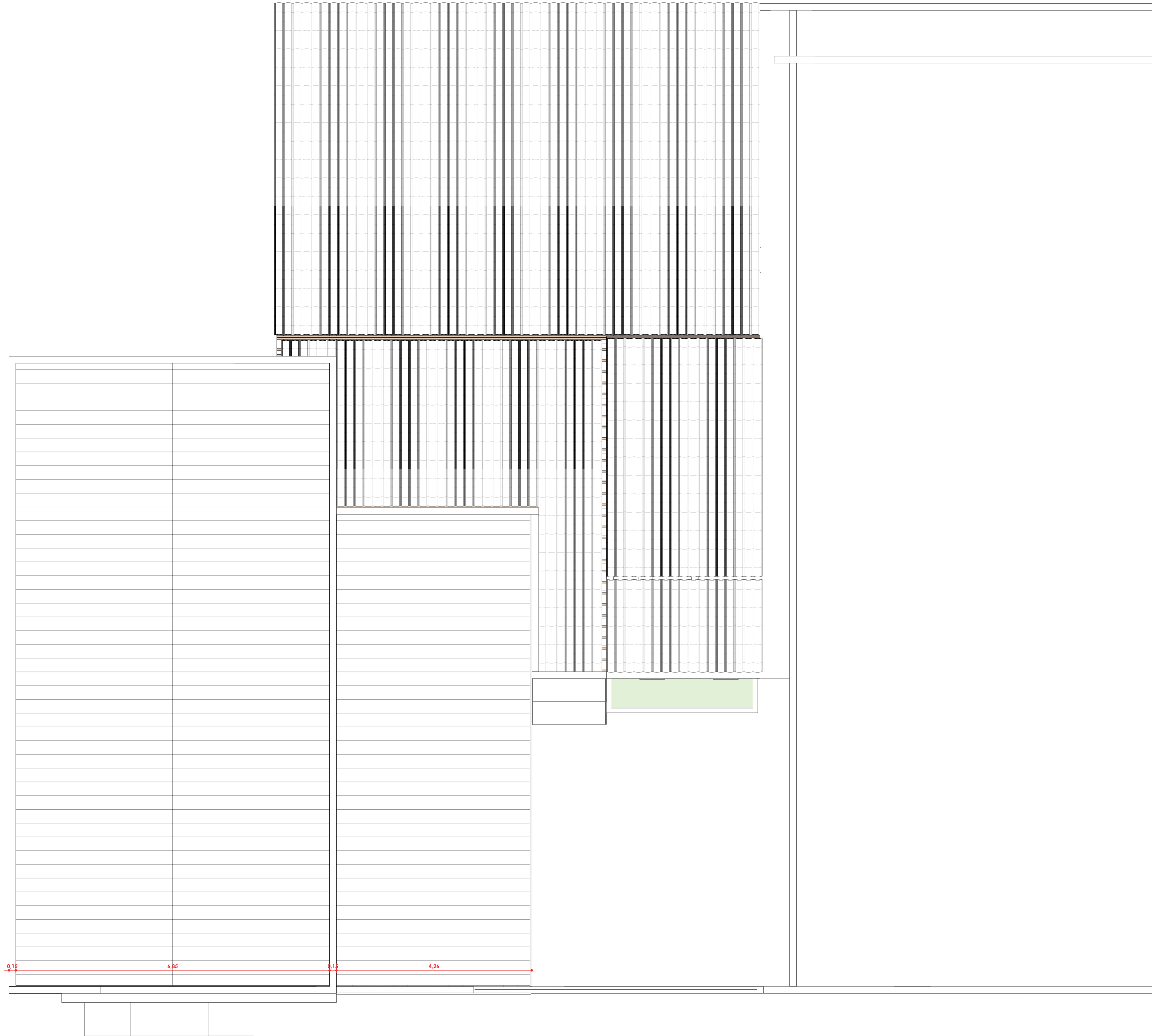
VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
 Data: 2024.06.12 15:55:08 -03'00'

**QUADRO DE ÁREAS :**

ÁREA EXISTENTE:	274,96m²
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	180,05m²
ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
PAVIMENTO TÉRREO:	455,01m²
PAVIMENTO SUPERIOR:	455,01m²
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
ÁREA DO TERRENO:	499,28m²

**APROVAÇÃO DA PREFEITURA :**

**CONDICIONANTES :**

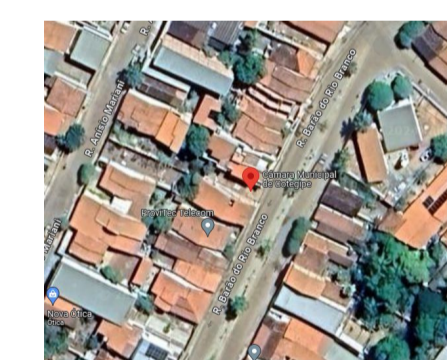


  
**PLANTA DE COBERTURA EXISTENTE**  
 ESC: 1 : 50

**VICTOR SANTOS MENDONÇA**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 34460BA

<b>PROJETO:</b> REFORMA	<b>DATA:</b> 12/06/2024
<b>FINALIDADE DA OBRA:</b> INSTITUCIONAL	<b>ESCALA:</b> 1 : 02 /08
<b>CONTEÚDO DA PRANCHA:</b> PLANTA COBERTURA EXISTENTE	<b>DESENHO:</b> BEATRIZ <b>ARQUIVO:</b> 01
<b>PROPRIETÁRIO:</b> CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	<b>CPF/CNPJ:</b> 63.079.305/0001-50
<b>ENDEREÇO:</b> RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000	

**PLANTA DE SITUAÇÃO :**



**QUADRO DE ASSINATURAS :**

VICTOR SANTOS MENDONÇA:05126260499  
Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA:05126260499  
 Data: 2024.06.12 15:55:30 -03'00'  
 PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
 CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50

VICTOR SANTOS MENDONÇA:05126260499  
Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA:05126260499  
 Data: 2024.06.12 15:55:41 -03'00'  
 AUTORIA DO PROJETO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 34460BA

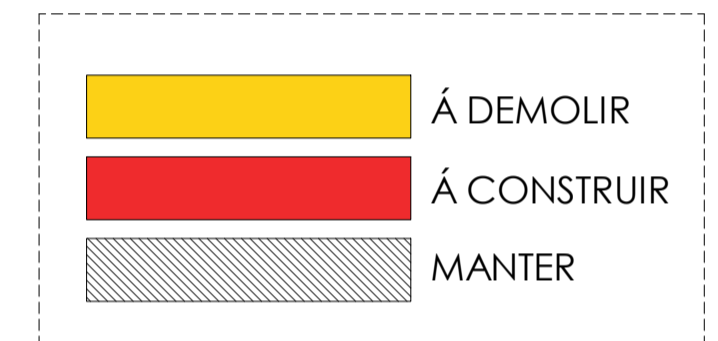
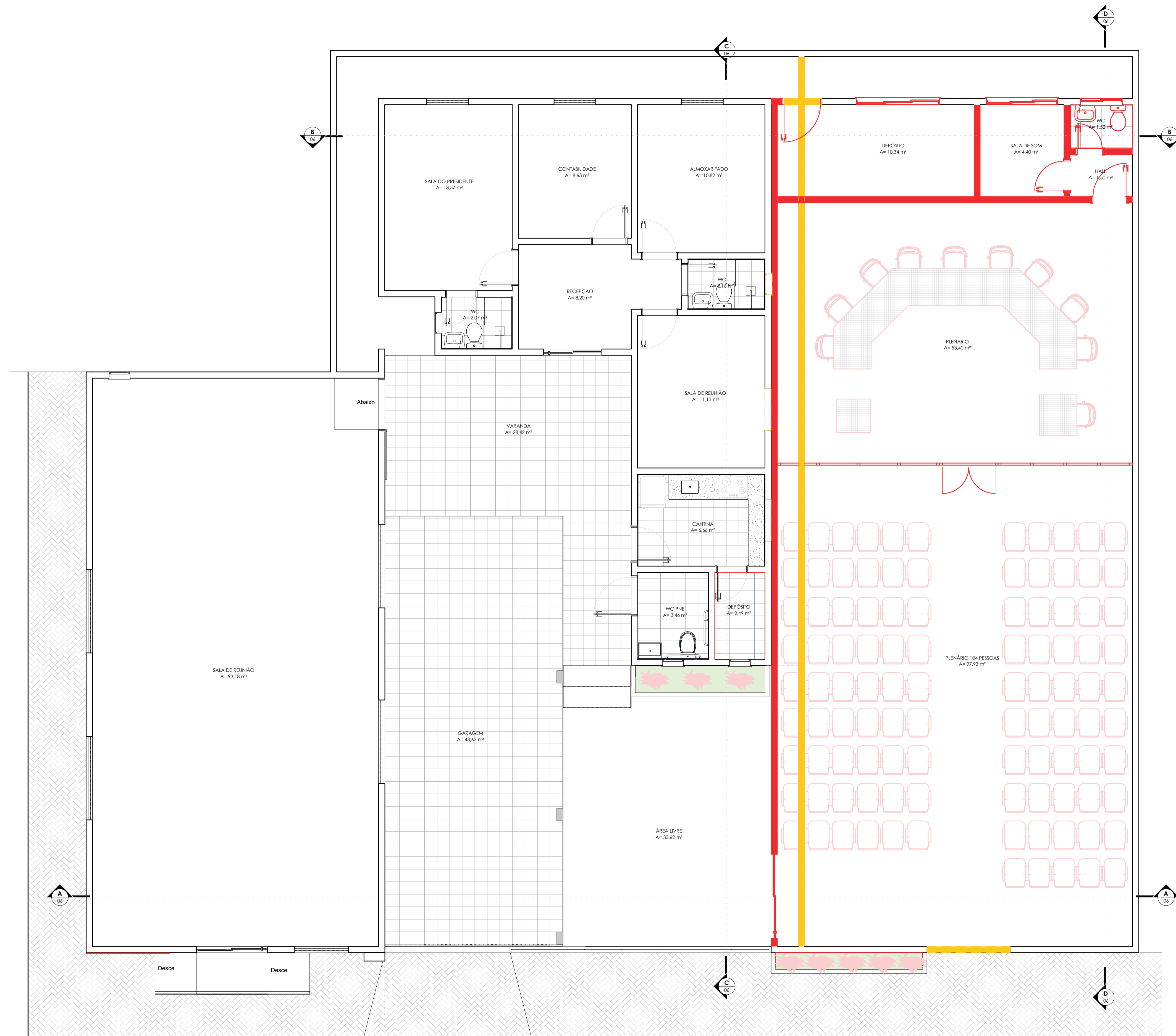
**QUADRO DE ÁREAS :**

ÁREA EXISTENTE:	274,96m <sup>2</sup>
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	180,05m <sup>2</sup>
ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m <sup>2</sup>
PAVIMENTO TÉRREO:	455,01m <sup>2</sup>
PAVIMENTO SUPERIOR:	455,01m <sup>2</sup>
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m <sup>2</sup>
ÁREA DO TERRENO:	499,28m <sup>2</sup>

RESP. TÉCNICO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 34460BA

**APROVAÇÃO DA PREFEITURA :**

**CONDICIONANTES :**



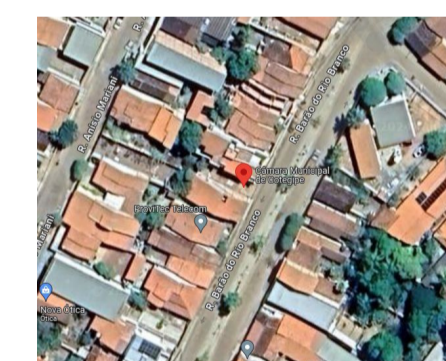
LEGENDA  
ESC: 1 : 50

VICTOR SANTOS MENDONÇA

ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

PROJETO: REFORMA	DATA: 12/06/2024
FINALIDADE DA OBRA: INSTITUCIONAL	ESCALA: 1 :
CONTEÚDO DA PRANCHA: PLANTA DE REFORMA	PRANCHA 03 /08 DESENHO: BEATRIZ ARQUIVO: 01
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50
ENDEREÇO: RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000	

PLANTA DE SITUAÇÃO :



QUADRO DE ASSINATURAS :

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50

VICTOR SANTOS MENDONÇA 05126260499  
ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA  
AUTORIA DO PROJETO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA

VICTOR SANTOS MENDONÇA 05126260499  
ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA  
RESP. TÉCNICO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA

QUADRO DE ÁREAS :

ÁREA EXISTENTE:	274,96m²
ÁREA A CONSTRUIR:	180,05m²
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	
ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
PAVIMENTO TÉRECO:	
PAVIMENTO SUPERIOR:	
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
ÁREA DO TERRENO:	499,28m²

APROVAÇÃO DA PREFEITURA :

CONDICIONANTES :



PLANTA DE REFORMA  
ESC: 1 : 50



TABELA DE PORTAS

Cód.	Quant.	Dimensões		Descrição
		Largura	Altura	
P01	2	0.90 m	2.10 m	Porta de Madeira com uma folha de abrir
P02	6	0.80 m	2.10 m	Porta de Madeira com uma folha de abrir
P03	4	0.70 m	2.10 m	Porta de Madeira com uma folha de abrir
P04	1	0.60 m	2.10 m	Porta de Madeira com uma folha de abrir
P06	1	1.70 m	2.10 m	Porta de correr 2 folhas de vidro
P07	1	1.20 m	2.10 m	Porta de Madeira com uma folha de correr
P08	1	1.40 m	2.10 m	Porta de correr 2 folhas de vidro
P10	1	1.26 m	0.86 m	Porta de 2 folhas de abrir de vidro
P11	2	2.00 m	2.10 m	Porta de correr 2 folhas de vidro

TABELA JANELAS

Cód.	Quant.	Dimensões		Altura do peitoril	Descrição
		Largura	Altura		
J02	1	1.30 m	1.10 m	1.00 m	Janela simples de alumínio e vidro
J03	4	2.00 m	1.10 m	1.00 m	Janela simples de alumínio e vidro
J04	4	0.50 m	0.50 m	1.70 m	Janela simples de alumínio e vidro
J05	3	1.00 m	1.10 m	1.00 m	Janela simples de alumínio e vidro
J06	1	2.00 m	0.50 m	1.70 m	Janela simples de alumínio e vidro
J07	1	1.70 m	0.50 m	1.70 m	Janela simples de alumínio e vidro
J08	1	1.00 m	0.50 m	1.70 m	Janela simples de alumínio e vidro

**VICTOR SANTOS MENDONÇA**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 34460BA

**PROJETO:** REFORMA  
**FINALIDADE DA OBRA:** INSTITUCIONAL  
**CONTEÚDO DA PRANCHA:** PLANTA BAIXA TÉRREO FINAL

**PRANCHA 04 / 08**  
**DESENHO:** BEATRIZ  
**ARQUIVO:** 01

**PROPRIETÁRIO:** CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
**CPF/CNPJ:** 63.079.305/0001-50

**ENDEREÇO:** RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000

**DATA:** 12/06/2024  
**ESCALA:** 1 :  
**ARQUIVO:** 01

**PLANTA DE SITUAÇÃO:**

**QUADRO DE ASSINATURAS:**

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
 CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50

VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
 ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA

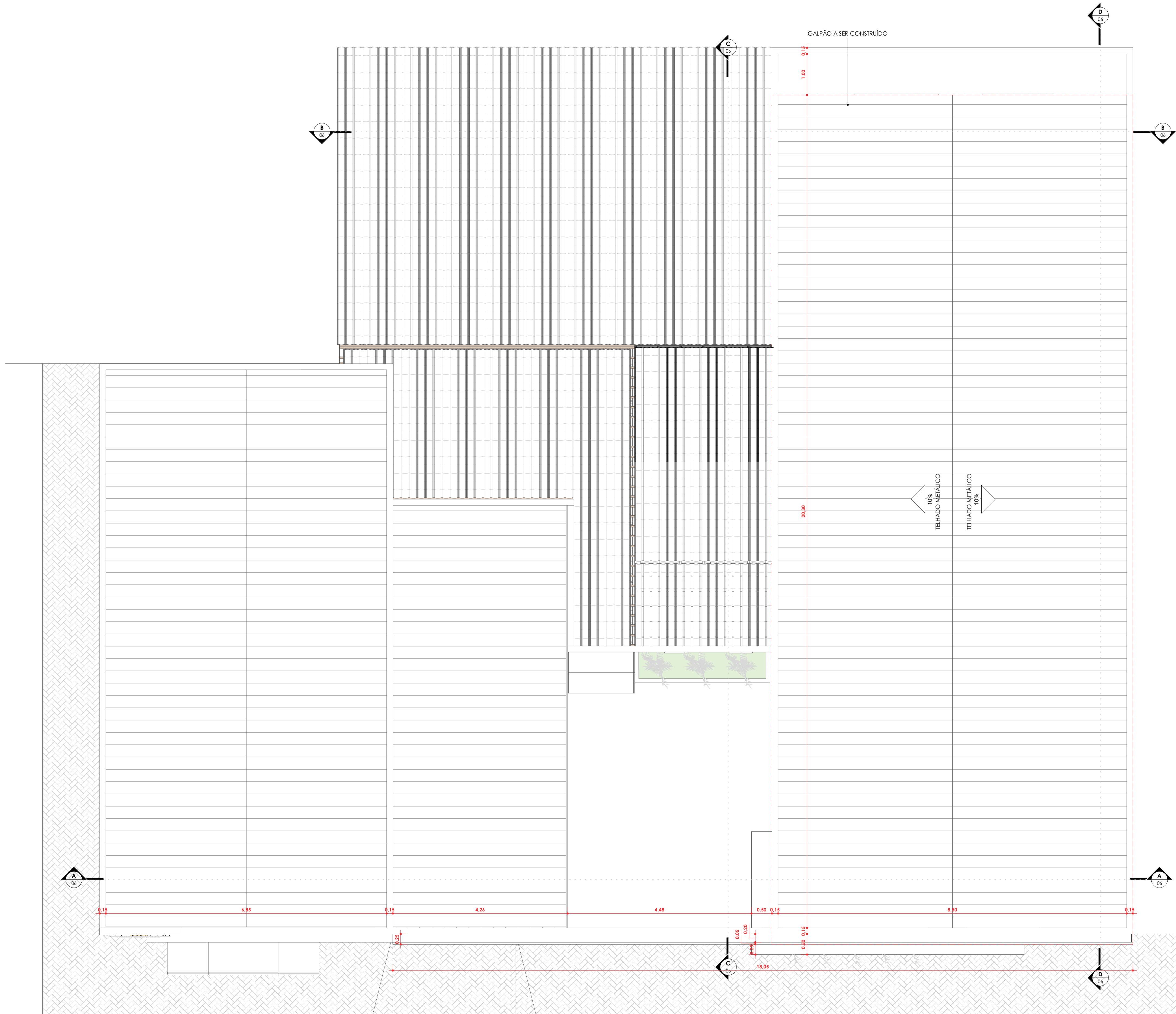
**QUADRO DE ÁREAS:**

ÁREA EXISTENTE:	274.96m²
ÁREA A CONSTRUIR:	180.05m²
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	
ÁREA A REGULARIZAR:	455.01m²
PAVIMENTO TÉRREO:	
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455.01m²
ÁREA DO TERRENO:	499.26m²

**APROVAÇÃO DA PREFEITURA:**

**CONDICIONANTES:**

PLANTA BAIXA TÉRREO FINAL  
 ESC: 1 : 50



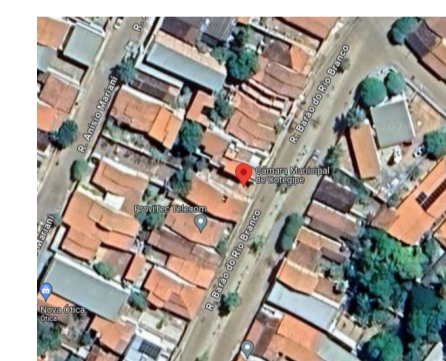
PLANTA DE COBERTURA FINAL  
ESC: 1 : 50

VICTOR SANTOS MENDONÇA

ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

PROJETO: REFORMA	DATA: 12/06/2024
FINALIDADE DA OBRA: INSTITUCIONAL	ESCALA: 1 :
CONTEÚDO DA PRANCHA: PLANTA DE COBERTURA FINAL	PRANCHA 05 /08 DESENHO: BEATRIZ ARQUIVO: 01
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50
ENDEREÇO: RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000	

PLANTA DE SITUAÇÃO :



QUADRO DE ASSINATURAS :

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50

VICTOR SANTOS  
MENDONÇA:05126260499  
AUTORIA DO PROJETO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA:05126260499  
Data: 2024.06.12 10:57:16 -03'00'

QUADRO DE ÁREAS :

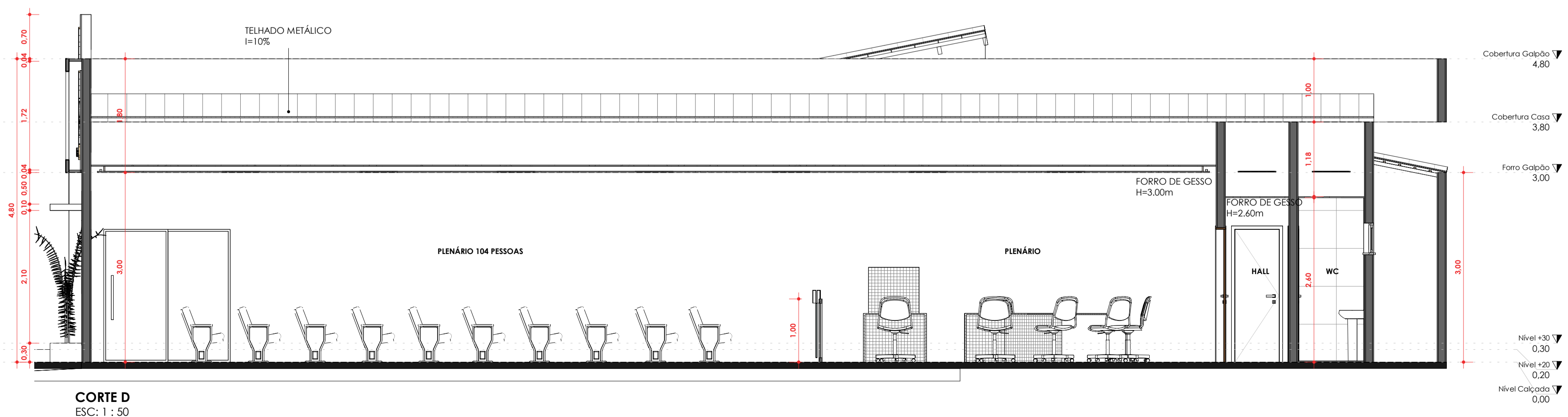
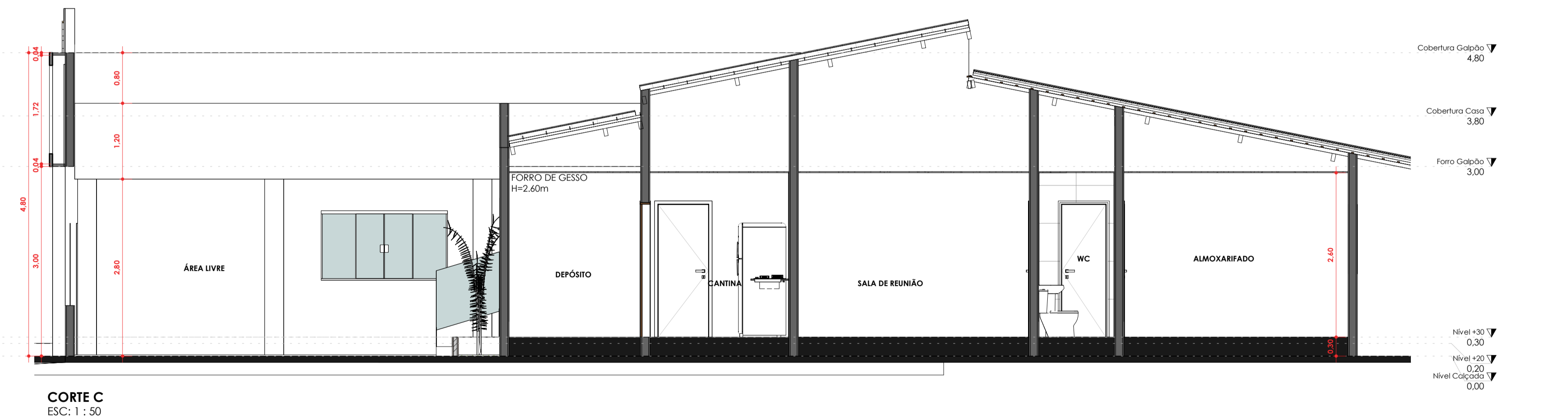
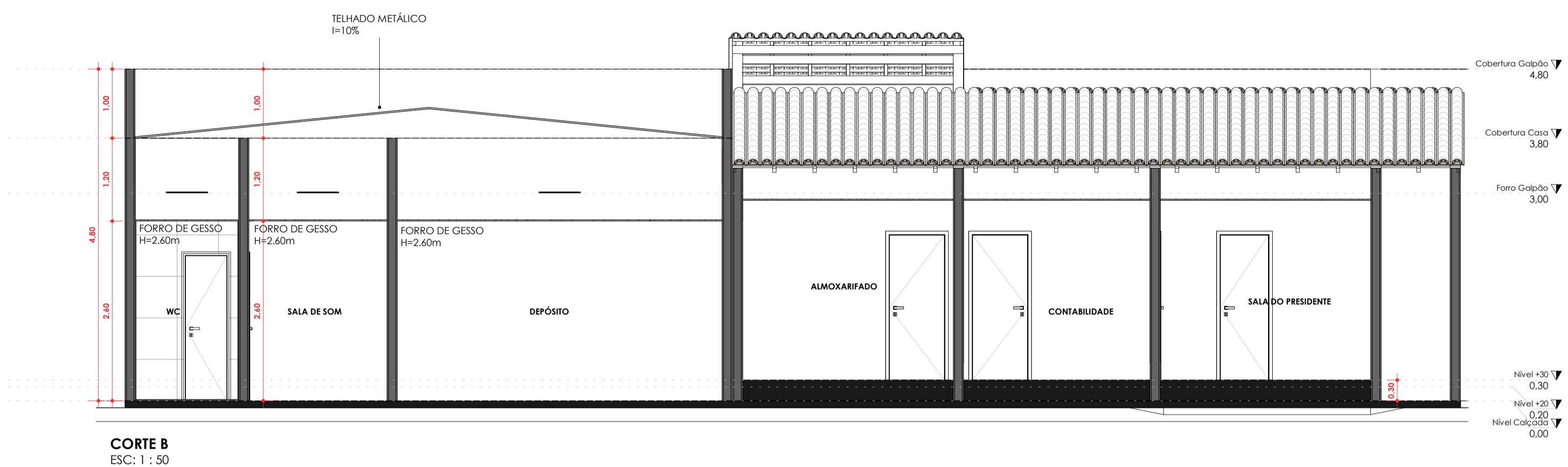
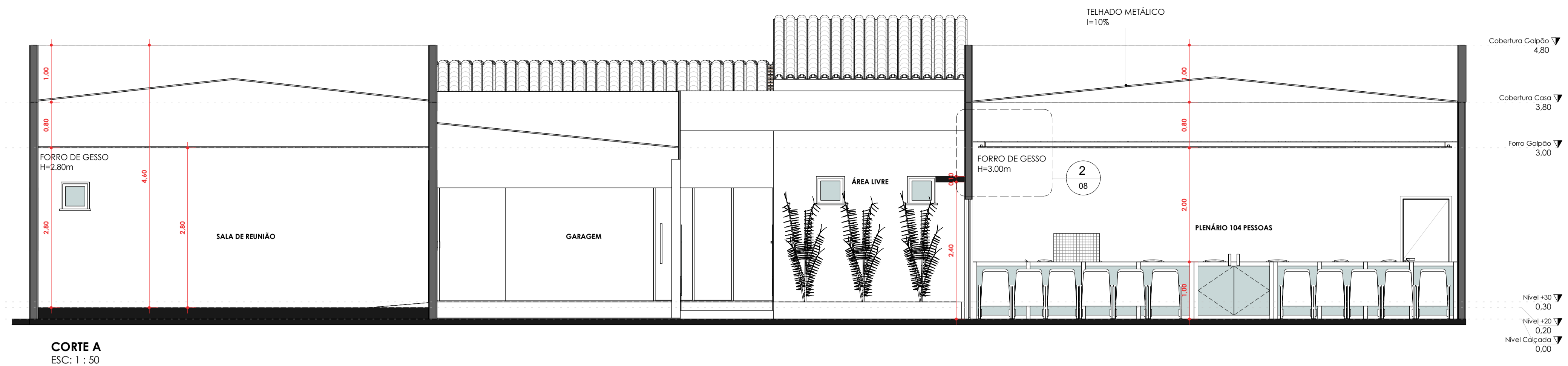
ÁREA EXISTENTE:	274,96m²
ÁREA A CONSTRUIR:	180,05m²
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	
ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
PAVIMENTO TÉRREO:	
PAVIMENTO SUPERIOR:	
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
ÁREA DO TERRENO:	499,28m²

VICTOR SANTOS  
MENDONÇA:05126260499  
RESP. TÉCNICO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA:05126260499  
Data: 2024.06.12 10:57:26 -03'00'

APROVAÇÃO DA PREFEITURA :

CONDICIONANTES :

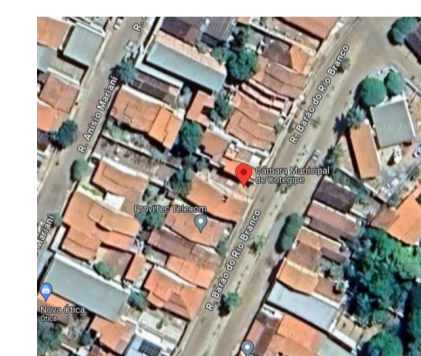


**VICTOR SANTOS MENDONÇA**

ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

<b>PROJETO:</b> REFORMA	<b>DATA:</b> 12/06/2024
<b>FINALIDADE DA OBRA:</b> INSTITUCIONAL	<b>ESCALA:</b> 1 :
<b>CONTEÚDO DA PRANCHA:</b> CORTES	<b>PRANCHA</b> 06 /08 <b>DESENHO:</b> BEATRIZ <b>ARQUIVO:</b> 01
<b>PROPRIETÁRIO:</b> CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	<b>CPF/CNPJ:</b> 63.079.305/0001-50
<b>ENDEREÇO:</b> RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000	

**PLANTA DE SITUAÇÃO :**



**QUADRO DE ASSINATURAS :**

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50

VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
AUTORIA DO PROJETO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
Data: 2024.06.12 10:57:46 -03'00'

**QUADRO DE ÁREAS :**

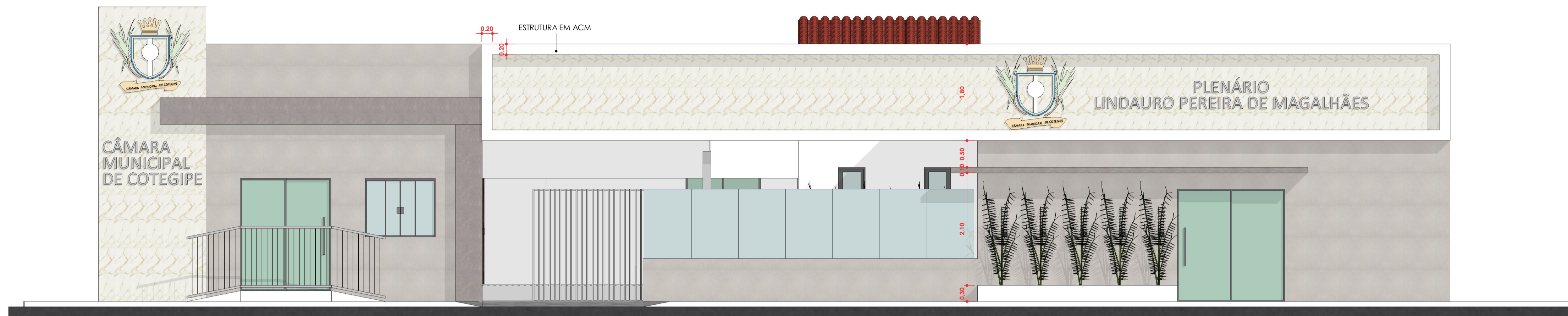
ÁREA EXISTENTE:	274,96m²
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	180,05m²
ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
PAVIMENTO TÉRECO:	455,01m²
PAVIMENTO SUPERIOR:	499,28m²
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
ÁREA DO TERRENO:	499,28m²

VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
RESP. TÉCNICO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499  
Data: 2024.06.12 10:57:46 -03'00'

**APROVAÇÃO DA PREFEITURA :**

**CONDICIONANTES :**



FACHADA Sul  
ESC: 1 : 50

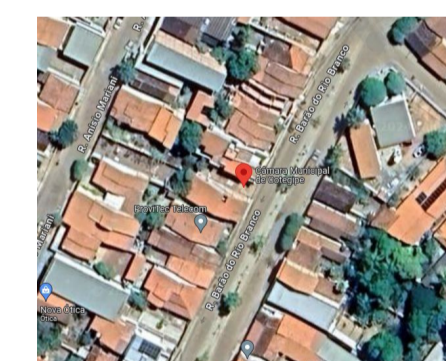


VICTOR SANTOS MENDONÇA

ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

PROJETO: REFORMA	DATA: 12/06/2024
FINALIDADE DA OBRA: INSTITUCIONAL	ESCALA: 1 :
CONTEÚDO DA PRANCHA: ELEVÇÃO SUL E IMAGENS RENDERIZADAS	PRANCHA 07 /08 DESENHO: BEATRIZ ARQUIVO: 01
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50
ENDEREÇO: RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000	

PLANTA DE SITUAÇÃO :



QUADRO DE ASSINATURAS :

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE  
CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50

VICTOR SANTOS  
MENDONÇA-05126260499  
AUTORIA DO PROJETO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

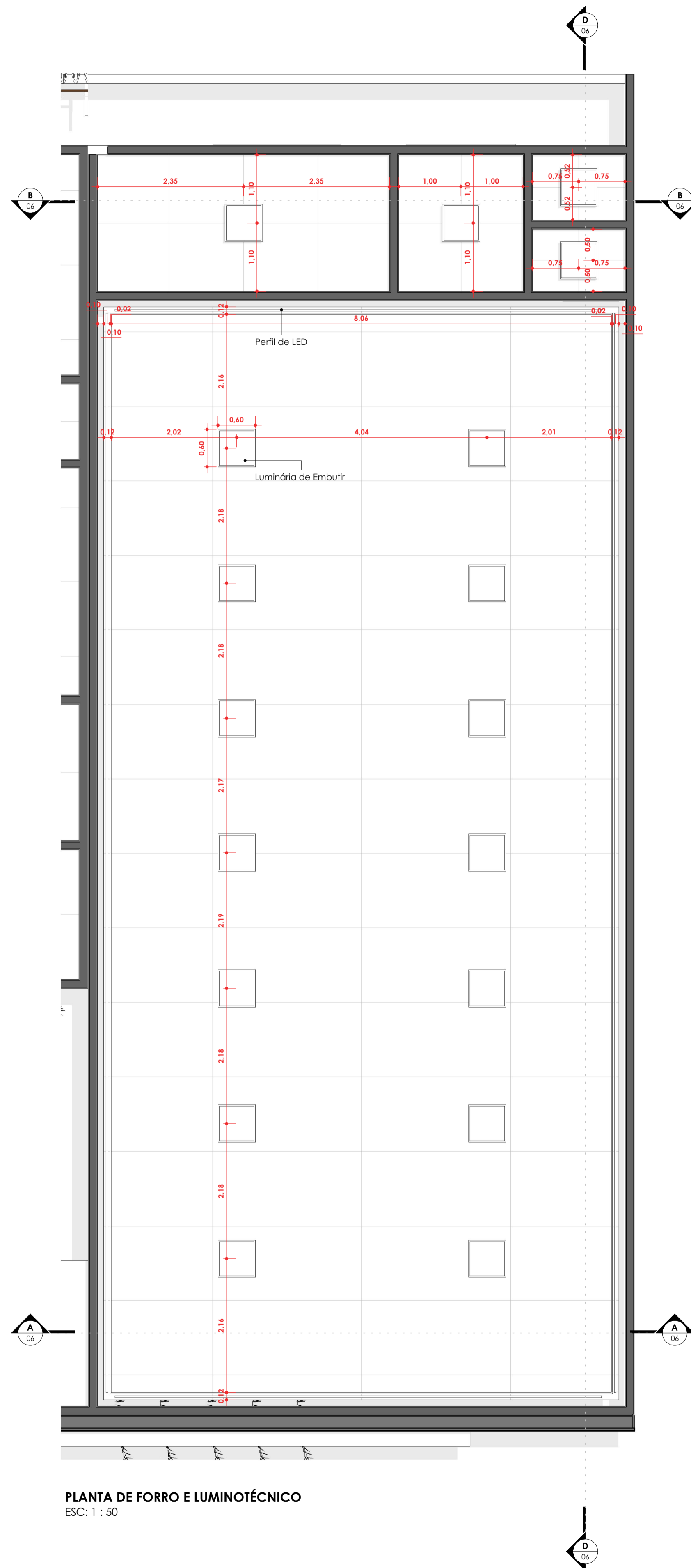
VICTOR SANTOS  
MENDONÇA-05126260499  
RESP. TÉCNICO: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 34460BA

QUADRO DE ÁREAS :

ÁREA EXISTENTE:	274,96m²
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	180,05m²
ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
PAVIMENTO TÉRECO:	455,01m²
PAVIMENTO SUPERIO:	455,01m²
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²
ÁREA DO TERRENO:	499,28m²

APROVAÇÃO DA PREFEITURA :

CONDICIONANTES :



PLANTA DE FORRO E LUMINOTÉCNICO  
ESC: 1 : 50

A - Detalhe Forro  
ESC: 1 : 25

<b>VICTOR SANTOS MENDONÇA</b> ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA		<b>DATA:</b> 12/06/2024
<b>PROJETO:</b> REFORMA	<b>FINALIDADE DA OBRA:</b> INSTITUCIONAL	<b>ESCALA:</b> Como DESENHO
<b>CONTEÚDO DA PRANCHA:</b> PLANTA DE FORRO E LUMINOTÉCNICO	<b>PRANCHA</b> 08 /08	<b>ARQUIVO:</b> 01
<b>PROPRIETÁRIO:</b> CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	<b>CPF/CNPJ:</b> 63.079.305/0001-50	
<b>ENDEREÇO:</b> RUA BARÃO DO RIO GRANDE, 41 - COTEGIPE-BA, 47900-000		
<b>PLANTA DE SITUAÇÃO :</b> 	<b>QUADRO DE ASSINATURAS :</b>	
	<p>PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE CPF/CNPJ: 63.079.305/0001-50</p> <p>VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499 Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499 Data: 2024.06.12 10:59:03 -03'00'</p> <p>AUTORIA DO PROJETO: VICTOR SANTOS MENDONÇA ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA</p> <p>VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499 Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONÇA-05126260499 Data: 2024.06.12 10:59:03 -03'00'</p> <p>RESP. TÉCNICO: VICTOR SANTOS MENDONÇA ENGENHEIRO CIVIL CREA: 34460BA</p>	
<b>QUADRO DE ÁREAS :</b>		
ÁREA EXISTENTE:	274,96m²	
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA):	180,05m²	
ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²	
PAVIMENTO SUPERIOR:	455,01m²	
TOTAL DA ÁREA A REGULARIZAR:	455,01m²	
ÁREA DO TERRENO:	499,28m²	
<b>APROVAÇÃO DA PREFEITURA :</b>		
<b>CONDICIONANTES :</b>		





## Quadro de Composição do BDI

PROPONENTE / TOMADOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA / REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

### BDI 1

#### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

COTEGIPE/BA

Local

quarta-feira, 12 de juho de 2024

Data

VICTOR SANTOS  
MENDONCA:05126260499

Assinado de forma digital por VICTOR  
SANTOS MENDONCA:05126260499  
Dados: 2024.06.12 11:01:09 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: VICTOR SANTOS MENDONÇA

CREA/CAU: 34460BA



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

**PROPONENTE TOMADOR**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**DESCRIÇÃO DO LOTE**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25
<b>1.</b>	<b>AMPLIAÇÃO (PLENÁRIO)</b>	<b>388.404,04</b>	% Período:	20,62%	23,64%	35,29%	20,45%								
				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.874,80	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
1.2.	CONCRETO ARMADO	94.422,96	% Período:	75,00%	25,00%										
				75,00%	25,00%										
1.3.	ALVENARIA	27.668,87	% Período:		50,00%	50,00%									
					50,00%	50,00%									
1.4.	REVESTIMENTO DE PAREDE	21.028,55	% Período:			50,00%	50,00%								
						50,00%	50,00%								
1.5.	PINTURA	34.244,60	% Período:			50,00%	50,00%								
						50,00%	50,00%								
1.6.	SISTEMA DE PISO	49.191,11	% Período:			50,00%	50,00%								
						50,00%	50,00%								
1.7.	COBERTURA	88.937,66	% Período:		50,00%	50,00%									
					50,00%	50,00%									
1.8.	ESQUADRIAS (PORTAS E JANELAS)	15.929,49	% Período:			100,00%									
						100,00%									
1.9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20.717,05	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
1.10.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3.995,66	% Período:	30,00%	40,00%	30,00%									
				30,00%	40,00%	30,00%									
1.11.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	2.193,70	% Período:	30,00%	40,00%	30,00%									
				30,00%	40,00%	30,00%									
1.12.	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	3.863,29	% Período:			75,00%	25,00%								
						75,00%	25,00%								
1.13.	INSTALAÇÕES DE DADOS E LÓGICA (SALA	3.271,60	% Período:	40,00%	40,00%	20,00%									
				40,00%	40,00%	20,00%									
1.14.	FACHADA	20.532,02	% Período:				100,00%								
							100,00%								
1.15.	SERVIÇOS FINAIS	532,68	% Período:				100,00%								
							100,00%								
<b>Total: R\$ 388.404,04</b>															
Período:	%:		20,62%	23,64%	35,29%	20,45%									
	Repassé:		-	-	-	-									
	Contrapartida:		80.099,33	91.810,05	137.052,75	79.441,91									
	Outros:		-	-	-	-									
Acumulado:	<b>Investimento:</b>		<b>80.099,33</b>	<b>91.810,05</b>	<b>137.052,75</b>	<b>79.441,91</b>									
	%:		20,62%	44,26%	79,55%	100,00%									
	Repassé:		-	-	-	-									
	Contrapartida:		80.099,33	171.909,38	308.962,13	388.404,04									
Outros:			-	-	-	-									
	<b>Investimento:</b>		<b>80.099,33</b>	<b>171.909,38</b>	<b>308.962,13</b>	<b>388.404,04</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

**PROponente Tomador**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**Descrição do Lote**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25

COTEGIPE/BA

**Local**

quarta-feira, 12 de junho de 2024

**Data**

Responsável Técnico

**Nome: VICTOR SANTOS MENDONÇA**

**CREA/CAU: 34460BA**

VICTOR SANTOS

MENDONCA:05126260499

Assinado de forma digital por VICTOR  
SANTOS MENDONCA:05126260499  
Dados: 2024.06.12 11:01:29 -03'00'



## Composições Próprias

PROPONENTE / TOMADOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA / REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
PRÓPRIA	001	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (DEMAIS JANELAS)	M2		371,55	377,69
SINAPI-I	4377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	UN	9,2	0,21	0,21
SINAPI-I	36896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	UN	1	220,00	220,00
SINAPI-I	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	1	21,26	21,26
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	28,14	31,27
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	20,93	22,91
SINAPI-I	38165	FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA / PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA	CJ	1	69,49	69,49

12/06/2024

Data

VICTOR SANTOS  
MENDONCA:05126260499

Assinado de forma digital por VICTOR SANTOS MENDONCA:05126260499  
Dados: 2024.06.12 11:01:47 -03'00'

Responsável Técnico: VICTOR SANTOS MENDONÇA  
CREA/CAU: 34460BA



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Orçamento Base para Licitação

I

PROPONENTE / TOMADOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADOR	DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
-------------------------------	-----------------------------	---	-------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	
<b>1.</b>			<b>AMPLIAÇÃO (PLENÁRIO)</b>						<b>388.404,04</b>	
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>1.874,80</b>	
1.1.0.0.1.	ORSE	51	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA - REV 02_01/2022	M2	4,00	374,96	BDI 1	468,70	1.874,80	CP
<b>1.2.</b>			<b>CONCRETO ARMADO</b>						<b>94.422,96</b>	
<b>1.2.1.</b>			<b>FUNDAÇÃO</b>						<b>44.177,29</b>	
<b>1.2.1.1.</b>			<b>SAPATA</b>						<b>13.680,92</b>	
1.2.1.1.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,42	154,36	BDI 1	192,95	1.817,59	RA
1.2.1.1.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,00	20,47	BDI 1	25,59	358,26	RA
1.2.1.1.3.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	76,40	16,02	BDI 1	20,03	1.530,29	RA
1.2.1.1.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	42,50	13,86	BDI 1	17,33	736,53	RA
1.2.1.1.5.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	78,20	10,53	BDI 1	13,16	1.029,11	RA
1.2.1.1.6.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	27,49	146,39	BDI 1	182,99	5.030,40	RA
1.2.1.1.7.	SINAPI	102475	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,93	691,60	BDI 1	864,50	2.532,99	RA
1.2.1.1.8.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,61	707,30	BDI 1	884,13	539,32	RA
1.2.1.1.9.	ORSE	68	REATERRO MANUAL DE VALAS COM ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO UTILIZANDO COMPACTADO R PLACA VIBRATÓRIA, SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	5,88	14,48	BDI 1	18,10	106,43	RA
<b>1.2.1.2.</b>			<b>VIGA BALDRAME</b>						<b>30.496,37</b>	
1.2.1.2.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	29,71	221,40	BDI 1	276,75	8.222,24	RA
1.2.1.2.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	67,90	20,47	BDI 1	25,59	1.737,56	RA
1.2.1.2.3.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	163,50	16,02	BDI 1	20,03	3.274,91	RA
1.2.1.2.4.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	94,44	74,58	BDI 1	93,23	8.804,64	RA



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

I

**PROponente / Tomador**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**Apelido do Empreendimento**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

<b>LOCALIDADE SINAPI</b> SALVADOR	<b>DATA BASE</b> 03-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	<b>MUNICÍPIO / UF</b> COTEGIPE/BA	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	------------------------------------	--	--------------------------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	
1.2.1.2.5.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	5,63	707,30	BDI 1	884,13	4.977,65	RA
1.2.1.2.6.	ORSE	68	REATERRO MANUAL DE VALAS COM ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO UTILIZANDO COMPACTADO R PLACA VIBRATÓRIA, SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	24,08	14,48	BDI 1	18,10	435,85	RA
1.2.1.2.7.	ORSE	4953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE E VIGA BALDRAME COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	90,77	26,82	BDI 1	33,53	3.043,52	RA
<b>1.2.2.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					-	<b>50.245,67</b>	
<b>1.2.2.1.</b>			<b>PILARES</b>					-	<b>15.365,52</b>	
1.2.2.1.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	86,20	14,10	BDI 1	17,63	1.519,71	RA
1.2.2.1.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	285,10	10,61	BDI 1	13,26	3.780,43	RA
1.2.2.1.3.	SINAPI	104107	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,50	10,55	BDI 1	13,19	1.457,50	RA
1.2.2.1.4.	ORSE	7461	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUS IVE ESCORAMENTO	M2	76,32	57,14	BDI 1	71,43	5.451,54	RA
1.2.2.1.5.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	3,57	707,30	BDI 1	884,13	3.156,34	RA
<b>1.2.2.2.</b>			<b>PILARETES</b>					-	<b>2.525,00</b>	
1.2.2.2.1.	ORSE	6457	CONCRETO ARMADO FCK=15MPA FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GER AL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M3	0,84	2.404,76	BDI 1	3.005,95	2.525,00	RA
<b>1.2.2.3.</b>			<b>VIGAS NÍVEL (210) (CINTA)</b>					-	<b>11.491,45</b>	
1.2.2.3.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,70	14,10	BDI 1	17,63	876,21	RA
1.2.2.3.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	119,80	12,00	BDI 1	15,00	1.797,00	RA
1.2.2.3.3.	ORSE	7407	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIV E ESCORAMENTO	M2	69,62	59,17	BDI 1	73,96	5.149,10	RA
1.2.2.3.4.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,15	707,30	BDI 1	884,13	3.669,14	RA
<b>1.2.2.4.</b>			<b>VIGAS NÍVEL (380) (SUPERIOR)</b>					-	<b>12.987,61</b>	



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

I

**PROPONENTE / TOMADOR**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

<b>LOCALIDADE SINAPI</b> SALVADOR	<b>DATA BASE</b> 03-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	<b>MUNICÍPIO / UF</b> COTEGIPE/BA	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	------------------------------------	--	--------------------------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	
1.2.2.4.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	74,20	14,10	BDI 1	17,63	1.308,15	RA
1.2.2.4.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	163,30	12,00	BDI 1	15,00	2.449,50	RA
1.2.2.4.3.	ORSE	7407	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIV E ESCORAMENTO	M2	74,35	59,17	BDI 1	73,96	5.498,93	RA
1.2.2.4.4.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,22	707,30	BDI 1	884,13	3.731,03	RA
<b>1.2.2.5.</b>			<b>VIGAS NÍVEL (550) (PLATIBANDA)</b>					-	<b>7.556,30</b>	
1.2.2.5.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	43,10	14,10	BDI 1	17,63	759,85	RA
1.2.2.5.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	94,70	12,00	BDI 1	15,00	1.420,50	RA
1.2.2.5.3.	ORSE	7407	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIV E ESCORAMENTO	M2	43,28	59,17	BDI 1	73,96	3.200,99	RA
1.2.2.5.4.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,46	707,30	BDI 1	884,13	2.174,96	RA
<b>1.2.2.6.</b>			<b>LAJE BANHEIRO</b>					-	<b>319,79</b>	
1.2.2.6.1.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M2	1,58	161,92	BDI 1	202,40	319,79	RA
<b>1.3.</b>			<b>ALVENARIA</b>					-	<b>27.668,87</b>	
1.3.0.0.1.	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	374,82	57,81	BDI 1	72,26	27.084,49	RA
1.3.0.0.2.	SINAPI	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	7,52	62,17	BDI 1	77,71	584,38	RA
<b>1.4.</b>			<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>					-	<b>21.028,55</b>	
1.4.0.0.1.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	524,69	30,29	BDI 1	37,86	19.864,76	RA
1.4.0.0.2.	SINAPI	93395	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	16,35	56,94	BDI 1	71,18	1.163,79	RA
<b>1.5.</b>			<b>PINTURA</b>					-	<b>34.244,60</b>	



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

I

PROponente / Tomador  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

Apelido do Empreendimento  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADOR	DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
-------------------------------	-----------------------------	---	-------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	
<b>1.5.1.</b>			<b>PAREDES</b>					-	<b>25.696,59</b>	
1.5.1.0.1.	ORSE	2291	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR, 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES. REV 03_04/2022	M2	508,34	40,44	BDI 1	50,55	25.696,59	RA
<b>1.5.2.</b>			<b>TETO</b>					-	<b>8.548,01</b>	
1.5.2.0.1.	ORSE	2291	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR, 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES. REV 03_04/2022	M2	169,10	40,44	BDI 1	50,55	8.548,01	RA
<b>1.6.</b>			<b>SISTEMA DE PISO</b>					-	<b>49.191,11</b>	
1.6.0.0.1.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	169,10	39,82	BDI 1	49,78	8.417,80	RA
1.6.0.0.2.	ORSE	2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2 ,5CM	M2	169,10	26,57	BDI 1	33,21	5.615,81	RA
1.6.0.0.3.	ORSE	7767	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 60 X 60 CM, LINHA BIANCO PLUS POLI DO (PORCELANATO), COR BEGE, ELIANE OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO COM EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	169,10	155,58	BDI 1	194,48	32.886,57	RA
1.6.0.0.4.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	16,38	57,58	BDI 1	71,98	1.179,03	RA
1.6.0.0.5.	ORSE	9587	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO PRETO, L=15CM, ESP = 2 CM	M	6,10	143,20	BDI 1	179,00	1.091,90	RA
<b>1.7.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>88.937,66</b>	
1.7.0.0.1.	SINAPI	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	5,00	1.922,91	BDI 1	2.403,64	12.018,20	RA
1.7.0.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	179,96	58,05	BDI 1	72,56	13.057,90	RA
1.7.0.0.3.	ORSE	12719	TELHAMENTO COM TELHA EM AÇO GALVALUME, SIMPLES, ONDULADA, NÃO PINTADA, OND17 - 0,43MM, KINGSPAN- ISOESTE OU SIMILAR	M2	181,98	110,26	BDI 1	137,83	25.082,30	RA
1.7.0.0.4.	ORSE	254	CUMEEIRA EM ALUMÍNIO - 30CM DE CADA LADO, E= 0,8MM	M	20,45	112,49	BDI 1	140,61	2.875,47	RA
1.7.0.0.5.	ORSE	8268	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 26, DESENVOLVIMENTO 74 CM (FUNDO=22 CM, LATERAIS=15 E 22 CM, BORDAS=3 E 12CM)	M	40,90	132,91	BDI 1	166,14	6.795,13	RA
1.7.0.0.6.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	22,00	26,85	BDI 1	33,56	738,32	RA





**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

I

PROponente / Tomador  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

Apelido do Empreendimento  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADOR	DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
-------------------------------	-----------------------------	---	-------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	
1.7.0.0.7.	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	20,45	61,55	BDI 1	76,94	1.573,42	RA
1.7.0.0.8.	ORSE	10029	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3MM, ESTRUTURADA COM NÃO-TEC IDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	M2	40,90	118,27	BDI 1	147,84	6.046,66	RA
1.7.0.0.9.	ORSE	1954	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE	M2	169,10	98,17	BDI 1	122,71	20.750,26	RA
<b>1.8.</b>			<b>ESQUADRIAS (PORTAS E JANELAS)</b>					-	<b>15.929,49</b>	
<b>1.8.1.</b>			<b>PORTAS</b>					-	<b>13.651,98</b>	
1.8.1.0.1.	SINAPI	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.186,69	BDI 1	1.483,36	1.483,36	RA
1.8.1.0.2.	SINAPI-I	39490	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM OU 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	UN	1,00	722,36	BDI 1	902,95	902,95	RA
1.8.1.0.3.	SINAPI-I	39490	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM OU 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	UN	1,00	722,36	BDI 1	902,95	902,95	RA
1.8.1.0.4.	ORSE	13095	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, NA COR VERDE, INCLUSIVE FERRAGENS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR	M2	8,40	952,95	BDI 1	1.191,19	10.006,00	RA
1.8.1.0.5.	SINAPI-I	43601	PUXADOR TUBULAR RETO SIMPLES, EM ALUMINIO CROMADO, COM COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIAMETRO DE 25 MM	UN	4,00	71,34	BDI 1	89,18	356,72	RA
<b>1.8.2.</b>			<b>JANELAS</b>					-	<b>2.277,51</b>	
1.8.2.0.1.	PRÓPRIA	001	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (DEMAIS JANELAS)	M2	3,20	377,69	BDI 1	472,11	1.510,75	RA
1.8.2.0.2.	ORSE	1988	PEITORIL GRANITO CINZA POLIDO, C/ LARGURA = 17 CM, ESP = 2 CM	M	4,70	130,51	BDI 1	163,14	766,76	RA
<b>1.9.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>20.717,05</b>	
1.9.0.0.1.	ORSE	3298	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	20,00	205,39	BDI 1	256,74	5.134,80	RA
1.9.0.0.2.	ORSE	8244	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 4,0MM² (FIO 10), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	4,00	228,25	BDI 1	285,31	1.141,24	RA
1.9.0.0.3.	ORSE	3282	PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES EMBUTIDO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVE L Ø 3/4"	PT	1,00	241,45	BDI 1	301,81	301,81	RA



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

I

<b>PROponente / Tomador</b> CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA		<b>Apelido do Empreendimento</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA				
<b>Localidade SINAPI</b> SALVADOR	<b>Data Base</b> 03-24 (N DES.)	<b>Descrição do Lote</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	<b>Município / UF</b> COTEGIPE/BA	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	
1.9.0.0.4.	ORSE	3278	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL S ANFONADO Ø 3/4"	PT	3,00	186,84	BDI 1	233,55	700,65	RA
1.9.0.0.5.	ORSE	644	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO COM TOMADA CONJUGADA (1S + 1T) APARENTE, COM CA NALETA PLASTICA C/DIVISORIA 20X10MM	UN	1,00	241,57	BDI 1	301,96	301,96	RA
1.9.0.0.6.	ORSE	12971	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021	UN	4,00	75,26	BDI 1	94,08	376,32	RA
1.9.0.0.7.	ORSE	641	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO APAR ENTE Ø 3/4"	UN	4,00	221,46	BDI 1	276,83	1.107,32	RA
1.9.0.0.8.	CONDER	80-02-08-547	LUMINÁRIA RETANGULAR LED PARA INSTALAÇÃO DE EMBUTIR COMPLETA COM LED E DRIVER 36W DIMENSÕES 45X180X1.243MM OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	UN	14,00	446,58	BDI 1	558,23	7.815,22	RA
1.9.0.0.9.	SINAPI-I	13395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A, INCLUINDO BARRAMENTO	UN	1,00	472,28	BDI 1	590,35	590,35	RA
1.9.0.0.10.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	80,18	BDI 1	100,23	100,23	RA
1.9.0.0.11.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15,00	12,17	BDI 1	15,21	228,15	RA
1.9.0.0.12.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	8,57	BDI 1	10,71	1.071,00	RA
1.9.0.0.13.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	240,00	6,16	BDI 1	7,70	1.848,00	RA
<b>1.10.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					-	<b>3.995,66</b>	
1.10.0.0.1.	SINAPI	104660	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	1,00	1.366,63	BDI 1	1.708,29	1.708,29	RA
1.10.0.0.2.	ORSE	5046	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO - INSTALADA, EXCETO BASE DE APOIO, CAP. 310 LITRO S	UN	1,00	603,33	BDI 1	754,16	754,16	RA
1.10.0.0.3.	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	30,00	10,70	BDI 1	13,38	401,40	RA
1.10.0.0.4.	ORSE	12882	PRESSURIZADOR ATÉ 12MCA/160W/220V	UN	1,00	905,45	BDI 1	1.131,81	1.131,81	RA
<b>1.11.</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					-	<b>2.193,70</b>	
1.11.0.0.1.	SINAPI	104677	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO FORA DO BANHEIRO. AF_05/2023	UN	1,00	646,64	BDI 1	808,30	808,30	RA



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Orçamento Base para Licitação

I

<b>PROponente / Tomador</b> CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA		<b>Apelido do Empreendimento</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA				
<b>Localidade SINAPI</b> SALVADOR	<b>Data Base</b> 03-24 (N DES.)	<b>Descrição do Lote</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	<b>Município / UF</b> COTEGIPE/BA	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	
1.11.0.0.2.	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	30,00	36,94	BDI 1	46,18	1.385,40	RA
<b>1.12.</b>			<b>LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS</b>					-	<b>3.863,29</b>	
1.12.0.0.1.	ORSE	7345	VASO SANITARIO C/CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, LINHA MONTE CARLO CP828, DECA OU SIMILAR, INCLUSIVE ASSENTO MONTE CARLO AP-80 OU SIMILAR, CONJ. DE FIXAÇÃO DEC A SP13 OU SIMILAR, ANEL DE VEDAÇÃO E ENGATE PLÁSTICO	UN	1,00	1.386,87	BDI 1	1.733,59	1.733,59	RA
1.12.0.0.2.	ORSE	12290	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, DIM 0.80X0.60, COM 01 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, TORNEIRA CROMADA , INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA.	UN	1,00	1.070,17	BDI 1	1.337,71	1.337,71	RA
1.12.0.0.3.	ORSE	8211	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	1,00	439,86	BDI 1	549,83	549,83	RA
1.12.0.0.4.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	68,97	BDI 1	86,21	86,21	RA
1.12.0.0.5.	ORSE	12208	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PA PEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.	UN	1,00	124,76	BDI 1	155,95	155,95	RA
<b>1.13.</b>			<b>INSTALAÇÕES DE DADOS E LÓGICA (SALA DE SOM)</b>					-	<b>3.271,60</b>	
1.13.0.0.1.	SINAPI	93012	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40,00	65,43	BDI 1	81,79	3.271,60	RA
<b>1.14.</b>			<b>FACHADA</b>					-	<b>20.532,02</b>	
1.14.0.0.1.	ORSE	5057	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO (ALUCOBOND), E=0,3MM, PINTURA KAYN AR 500 COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR EM P ERFIL DE VIGA "U" DE 2" - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	32,51	505,25	BDI 1	631,56	20.532,02	RA
<b>1.15.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					-	<b>532,68</b>	
1.15.0.0.1.	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	M2	179,96	2,37	BDI 1	2,96	532,68	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Orçamento Base para Licitação

I

PROPONENTE / TOMADOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

<b>LOCALIDADE SINAPI</b> SALVADOR	<b>DATA BASE</b> 03-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	<b>MUNICÍPIO / UF</b> COTEGIPE/BA	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	------------------------------------	--	--------------------------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

COTEGIPE/BA

Local

quarta-feira, 12 de juho de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: VICTOR SANTOS MENDONÇA

CREA/CAU: 34460BA

VICTOR SANTOS

MENDONCA:05126260499

Assinado de forma digital por

VICTOR SANTOS

MENDONCA:05126260499

Dados: 2024.06.12 11:02:06 -03'00'

RECURSO  
↓



**CURVA ABC - SERVIÇOS**

**PROPONENTE / TOMADOR**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADO		DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA			BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	(%)	Acum. (%)
									<b>388.404,04</b>	<b>100,00%</b>	
1.5.1.0.1.	ORSE	2291	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR, 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES. REV 03_04/2022	M2	677,44	40,44	BDI 1	50,55	34.244,60	8,82%	8,82%
1.6.0.0.3.	ORSE	7767	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 60 X 60 CM, LINHA BIANCO PLUS POLI DO (PORCELANATO), COR BEGE, ELIANE OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO COM EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	169,10	155,58	BDI 1	194,48	32.886,57	8,47%	17,28%
1.3.0.0.1.	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	374,82	57,81	BDI 1	72,26	27.084,49	6,97%	24,26%
1.7.0.0.3.	ORSE	12719	TELHAMENTO COM TELHA EM AÇO GALVALUME, SIMPLES, ONDULADA, NÃO PINTADA, OND17 - 0,43MM, KINGSPAN- ISOESTE OU SIMILAR	M2	181,98	110,26	BDI 1	137,83	25.082,30	6,46%	30,71%
1.7.0.0.9.	ORSE	1954	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE	M2	169,10	98,17	BDI 1	122,71	20.750,26	5,34%	36,06%
1.14.0.0.1.	ORSE	5057	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO (ALUCOBOND), E=0,3MM, PINTURA KAYN AR 500 COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR EM PERFIL DE VIGA "U" DE 2" - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	32,51	505,25	BDI 1	631,56	20.532,02	5,29%	41,34%
1.4.0.0.1.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	524,69	30,29	BDI 1	37,86	19.864,76	5,11%	46,46%
1.2.1.2.5.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	20,64	707,30	BDI 1	884,13	18.248,44	4,70%	51,16%
1.2.2.4.3.	ORSE	7407	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIVE E ESCORAMENTO	M2	187,25	59,17	BDI 1	73,96	13.849,02	3,57%	54,72%
1.7.0.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	179,96	58,05	BDI 1	72,56	13.057,90	3,36%	58,08%
1.7.0.0.1.	SINAPI	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_12/2015	UM	5,00	1.922,91	BDI 1	2.403,64	12.018,20	3,09%	61,18%
1.8.1.0.4.	ORSE	13095	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, NA COR VERDE, INCLUSIVE FERRAGENS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR	M2	8,40	952,95	BDI 1	1.191,19	10.006,00	2,58%	63,75%
1.2.1.2.4.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	94,44	74,58	BDI 1	93,23	8.804,64	2,27%	66,02%
1.6.0.0.1.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	169,10	39,82	BDI 1	49,78	8.417,80	2,17%	68,19%
1.2.1.2.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	29,71	221,40	BDI 1	276,75	8.222,24	2,12%	70,31%
1.9.0.0.8.	CONDER	80-02-08-547	LUMINÁRIA RETANGULAR LED PARA INSTALAÇÃO DE EMBUTIR COMPLETA COM LED E DRIVER 36W DIMENSÕES 45X180X1.243MM OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	UM	14,00	446,58	BDI 1	558,23	7.815,22	2,01%	72,32%
1.7.0.0.5.	ORSE	8268	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 26, DESENVOLVIMENTO 74 CM (FUNDO=22 CM, LATERAIS=15 E 22 CM, BORDAS=3 E 12CM)	M	40,90	132,91	BDI 1	166,14	6.795,13	1,75%	74,07%
1.7.0.0.8.	ORSE	10029	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3MM, ESTRUTURADA COM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	M2	40,90	118,27	BDI 1	147,84	6.046,66	1,56%	75,62%



**CURVA ABC - SERVIÇOS**

**PROPONENTE / TOMADOR**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADO		DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA			BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	(%)	Acum. (%)
									<b>388.404,04</b>	<b>100,00%</b>	
1.2.2.4.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	377,80	12,00	BDI 1	15,00	5.667,00	1,46%	77,08%
1.6.0.0.2.	ORSE	2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	M2	169,10	26,57	BDI 1	33,21	5.615,81	1,45%	78,53%
1.2.2.1.4.	ORSE	7461	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	76,32	57,14	BDI 1	71,43	5.451,54	1,40%	79,93%
1.9.0.0.1.	ORSE	3298	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	20,00	205,39	BDI 1	256,74	5.134,80	1,32%	81,25%
1.2.1.1.6.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	27,49	146,39	BDI 1	182,99	5.030,40	1,30%	82,55%
1.2.1.2.3.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	239,90	16,02	BDI 1	20,03	4.805,20	1,24%	83,79%
1.2.2.1.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	253,20	14,10	BDI 1	17,63	4.463,92	1,15%	84,94%
1.2.2.1.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	285,10	10,61	BDI 1	13,26	3.780,43	0,97%	85,91%
1.13.0.0.1.	SINAPI	93012	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40,00	65,43	BDI 1	81,79	3.271,60	0,84%	86,75%
1.2.1.2.7.	ORSE	4953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE E VIGA BALDRAME COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	90,77	26,82	BDI 1	33,53	3.043,52	0,78%	87,54%
1.7.0.0.4.	ORSE	254	CUMEEIRA EM ALUMÍNIO - 30CM DE CADA LADO, E= 0,8MM	M	20,45	112,49	BDI 1	140,61	2.875,47	0,74%	88,28%
1.2.1.1.7.	SINAPI	102475	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,93	691,60	BDI 1	864,50	2.532,99	0,65%	88,93%
1.2.2.2.1.	ORSE	6457	CONCRETO ARMADO FCK=15MPA FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GER AL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M3	0,84	2.404,76	BDI 1	3.005,95	2.525,00	0,65%	89,58%
1.2.1.2.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	81,90	20,47	BDI 1	25,59	2.095,82	0,54%	90,12%
1.1.0.0.1.	ORSE	51	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA - VER 02_01/2022	M2	4,00	374,96	BDI 1	468,70	1.874,80	0,48%	90,60%
1.9.0.0.13.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	240,00	6,16	BDI 1	7,70	1.848,00	0,48%	91,08%
1.2.1.1.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,42	154,36	BDI 1	192,95	1.817,59	0,47%	91,54%
1.8.1.0.2.	SINAPI-I	39490	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM OU 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	UN	2,00	722,36	BDI 1	902,95	1.805,90	0,46%	92,01%
1.12.0.0.1.	ORSE	7345	VASO SANITARIO C/CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, LINHA MONTE CARLO CP828, DECA OU SIMILAR, INCLUSIVE ASSENTO MONTE CARLO AP- 80 OU SIMILAR, CONJ. DE FIXAÇÃO DEC A SP13 OU SIMILAR, ANEL DE VEDAÇÃO E ENGATE PLÁSTICO	UN	1,00	1.386,87	BDI 1	1.733,59	1.733,59	0,45%	92,46%



**CURVA ABC - SERVIÇOS**

**PROPONENTE / TOMADOR**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADO		DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA			BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	(%)	Acum. (%)
									<b>388.404,04</b>	<b>100,00%</b>	
1.10.0.0.1.	SINAPI	104660	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	1,00	1.366,63	BDI 1	1.708,29	1.708,29	0,44%	92,89%
1.7.0.0.7.	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	20,45	61,55	BDI 1	76,94	1.573,42	0,41%	93,30%
1.8.2.0.1.	PRÓPRIA	001	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (DEMAIS JANELAS)	M2	3,20	377,69	BDI 1	472,11	1.510,75	0,39%	93,69%
1.8.1.0.1.	SINAPI	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.186,69	BDI 1	1.483,36	1.483,36	0,38%	94,07%
1.2.2.1.3.	SINAPI	104107	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,50	10,55	BDI 1	13,19	1.457,50	0,38%	94,45%
1.11.0.0.2.	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	30,00	36,94	BDI 1	46,18	1.385,40	0,36%	94,80%
1.12.0.0.2.	ORSE	12290	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, DIM 0.80X0.60, COM 01 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, TORNEIRA CROMADA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA.	UN	1,00	1.070,17	BDI 1	1.337,71	1.337,71	0,34%	95,15%
1.6.0.0.4.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	16,38	57,58	BDI 1	71,98	1.179,03	0,30%	95,45%
1.4.0.0.2.	SINAPI	93395	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	16,35	56,94	BDI 1	71,18	1.163,79	0,30%	95,75%
1.9.0.0.2.	ORSE	8244	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 4,0MM² (FIO 10), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	4,00	228,25	BDI 1	285,31	1.141,24	0,29%	96,04%
1.10.0.0.4.	ORSE	12882	PRESSURIZADOR ATÉ 12MCA/160W/220V	UN	1,00	905,45	BDI 1	1.131,81	1.131,81	0,29%	96,34%
1.9.0.0.7.	ORSE	641	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO APAR ENTE Ø 3/4"	UN	4,00	221,46	BDI 1	276,83	1.107,32	0,29%	96,62%
1.6.0.0.5.	ORSE	9587	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO PRETO, L=15CM, ESP = 2 CM	M	6,10	143,20	BDI 1	179,00	1.091,90	0,28%	96,90%
1.9.0.0.12.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	8,57	BDI 1	10,71	1.071,00	0,28%	97,18%
1.2.1.1.5.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	78,20	10,53	BDI 1	13,16	1.029,11	0,26%	97,44%
1.11.0.0.1.	SINAPI	104677	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO FORA DO BANHEIRO. AF_05/2023	UN	1,00	646,64	BDI 1	808,30	808,30	0,21%	97,65%
1.8.2.0.2.	ORSE	1988	PEITORIL GRANITO CINZA POLIDO, C/ LARGURA = 17 CM, ESP = 2 CM	M	4,70	130,51	BDI 1	163,14	766,76	0,20%	97,85%
1.10.0.0.2.	ORSE	5046	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO - INSTALADA, EXCETO BASE DE APOIO, CAP. 310 LITROS	UN	1,00	603,33	BDI 1	754,16	754,16	0,19%	98,04%
1.7.0.0.6.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	22,00	26,85	BDI 1	33,56	738,32	0,19%	98,23%



CURVA ABC - SERVIÇOS

PROPONENTE / TOMADOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADO		DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA			BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	(%)	Acum. (%)
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>									<b>388.404,04</b>	<b>100,00%</b>	
1.2.1.1.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	42,50	13,86	BDI 1	17,33	736,53	0,19%	98,42%
1.9.0.0.4.	ORSE	3278	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL S ANFONADO Ø 3/4"	PT	3,00	186,84	BDI 1	233,55	700,65	0,18%	98,60%
1.9.0.0.9.	SINAPI-I	13395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A, INCLUINDO BARRAMENTO	UN	1,00	472,28	BDI 1	590,35	590,35	0,15%	98,75%
1.3.0.0.2.	SINAPI	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	7,52	62,17	BDI 1	77,71	584,38	0,15%	98,90%
1.12.0.0.3.	ORSE	8211	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	1,00	439,86	BDI 1	549,83	549,83	0,14%	99,05%
1.2.1.2.6.	ORSE	68	REATERRO MANUAL DE VALAS COM ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO UTILIZANDO COMPACTADO R PLACA VIBRATÓRIA, SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	29,96	14,48	BDI 1	18,10	542,28	0,14%	99,19%
1.15.0.0.1.	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	M2	179,96	2,37	BDI 1	2,96	532,68	0,14%	99,32%
1.10.0.0.3.	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	30,00	10,70	BDI 1	13,38	401,40	0,10%	99,43%
1.9.0.0.6.	ORSE	12971	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021	UN	4,00	75,26	BDI 1	94,08	376,32	0,10%	99,52%
1.8.1.0.5.	SINAPI-I	43601	PUXADOR TUBULAR RETO SIMPLES, EM ALUMINIO CROMADO, COM COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIAMETRO DE 25 MM	UN	4,00	71,34	BDI 1	89,18	356,72	0,09%	99,62%
1.2.2.6.1.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M2	1,58	161,92	BDI 1	202,40	319,79	0,08%	99,70%
1.9.0.0.5.	ORSE	644	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO COM TOMADA CONJUGADA (1S + 1T) APARENTE, COM CA NALETA PLASTICA C/DIVISORIA 20X10MM	UN	1,00	241,57	BDI 1	301,96	301,96	0,08%	99,78%
1.9.0.0.3.	ORSE	3282	PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES EMBUTIDO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVE L Ø 3/4"	PT	1,00	241,45	BDI 1	301,81	301,81	0,08%	99,85%
1.9.0.0.11.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15,00	12,17	BDI 1	15,21	228,15	0,06%	99,91%
1.12.0.0.5.	ORSE	12208	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PA PEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.	UN	1,00	124,76	BDI 1	155,95	155,95	0,04%	99,95%
1.9.0.0.10.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	80,18	BDI 1	100,23	100,23	0,03%	99,98%
1.12.0.0.4.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	68,97	BDI 1	86,21	86,21	0,02%	100,00%

VICTOR SANTOS  
MENDONCA:0512626049  
9

Assinado de forma digital por  
VICTOR SANTOS  
MENDONCA:05126260499  
Dados: 2024.06.12 11:03:15 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: VICTOR SANTOS MENDONÇA

CREA/CAU: 34460BA





## ITENS DE RELEVÂNCIA - SERVIÇOS

**PROPONENTE / TOMADOR**  
CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA

LOCALIDADE SINAPI SALVADO		DATA BASE 03-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	MUNICÍPIO / UF COTEGIPE/BA			BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	(%)	Acum. (%)
									<b>388.404,04</b>	<b>100,00%</b>	
1.5.1.0.1.	ORSE	2291	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR, 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES. REV 03_04/2022	M2	677,44	40,44	BDI 1	50,55	34.244,60	8,82%	8,82%
1.6.0.0.3.	ORSE	7767	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 60 X 60 CM, LINHA BIANCO PLUS POLI DO (PORCELANATO), COR BEGE, ELIANE OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO COM EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	169,10	155,58	BDI 1	194,48	32.886,57	8,47%	17,28%
1.3.0.0.1.	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	374,82	57,81	BDI 1	72,26	27.084,49	6,97%	24,26%
1.7.0.0.3.	ORSE	12719	TELHAMENTO COM TELHA EM AÇO GALVALUME, SIMPLES, ONDULADA, NÃO PINTADA, OND17 - 0,43MM, KINGSPAN- ISOESTE OU SIMILAR	M2	181,98	110,26	BDI 1	137,83	25.082,30	6,46%	30,71%
1.7.0.0.9.	ORSE	1954	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE	M2	169,10	98,17	BDI 1	122,71	20.750,26	5,34%	36,06%
1.14.0.0.1.	ORSE	5057	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO (ALUCOBOND), E=0,3MM, PINTURA KAYN AR 500 COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR EM PERFIL DE VIGA "U" DE 2" - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	32,51	505,25	BDI 1	631,56	20.532,02	5,29%	41,34%
1.4.0.0.1.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	524,69	30,29	BDI 1	37,86	19.864,76	5,11%	46,46%
1.2.1.2.5.	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	20,64	707,30	BDI 1	884,13	18.248,44	4,70%	51,16%
1.2.2.4.3.	ORSE	7407	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIVE E ESCORAMENTO	M2	187,25	59,17	BDI 1	73,96	13.849,02	3,57%	54,72%
1.7.0.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	179,96	58,05	BDI 1	72,56	13.057,90	3,36%	58,08%
1.7.0.0.1.	SINAPI	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_12/2015	UM	5,00	1.922,91	BDI 1	2.403,64	12.018,20	3,09%	61,18%
1.8.1.0.4.	ORSE	13095	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, NA COR VERDE, INCLUSIVE FERRAGENS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR	M2	8,40	952,95	BDI 1	1.191,19	10.006,00	2,58%	63,75%
1.2.1.2.4.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	94,44	74,58	BDI 1	93,23	8.804,64	2,27%	66,02%
1.6.0.0.1.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	169,10	39,82	BDI 1	49,78	8.417,80	2,17%	68,19%
1.2.1.2.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	29,71	221,40	BDI 1	276,75	8.222,24	2,12%	70,31%
1.9.0.0.8.	CONDER	80-02-08-547	LUMINÁRIA RETANGULAR LED PARA INSTALAÇÃO DE EMBUTIR COMPLETA COM LED E DRIVER 36W DIMENSÕES 45X180X1.243MM OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	UM	14,00	446,58	BDI 1	558,23	7.815,22	2,01%	72,32%
1.7.0.0.5.	ORSE	8268	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 26, DESENVOLVIMENTO 74 CM (FUNDO=22 CM, LATERAIS=15 E 22 CM, BORDAS=3 E 12CM)	M	40,90	132,91	BDI 1	166,14	6.795,13	1,75%	74,07%
1.7.0.0.8.	ORSE	10029	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3MM, ESTRUTURADA COM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	M2	40,90	118,27	BDI 1	147,84	6.046,66	1,56%	75,62%



## ITENS DE RELEVÂNCIA - SERVIÇOS

LOCALIDADE SINAPI		DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 3			
SALVADO		03-24 (N DES.)	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA	COTEGIPE/BA		25,00%	0,00%	0,00%			
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	(%)	Acum. (%)
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA									388.404,04	100,00%	
1.2.2.4.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	377,80	12,00	BDI 1	15,00	5.667,00	1,46%	77,08%
1.6.0.0.2.	ORSE	2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2 ,5CM	M2	169,10	26,57	BDI 1	33,21	5.615,81	1,45%	78,53%
1.2.2.1.4.	ORSE	7461	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUS IVE ESCORAMENTO	M2	76,32	57,14	BDI 1	71,43	5.451,54	1,40%	79,93%

Responsável Técnico

Nome: VICTOR SANTOS MENDONÇA

CREA/CAU: 34460BA

VICTOR SANTOS  
MENDONCA:051262604  
99

Assinado de forma digital por  
VICTOR SANTOS  
MENDONCA:05126260499  
Dados: 2024.06.12 11:03:36 -03'00'

00	Emissão	DEZ 2023	VICTOR S. MENDONÇA	
Rev.	Modificação	Data	Elaborado	Aprovado



Coord. Do Projeto	CREA	Autor Proj. / Resp. Técnico	CREA	
		Victor Santos Mendonça	020947784-9	
Coord. Do Contrato	CREA			

Cliente <b>CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>	
---	--

Projeto <b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA</b>
--

Localização Rua Barão do Rio Branco, nº 41 – Centro – Cotegipe – Bahia   CEP: 47.900-000
---

Formato A4	Data JUN/2024	Especialidade / Subespecialidade <b>ENGENHARIA CIVIL</b>	
		Especificação do documento <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>	
		Tipo de obra <b>CONSTRUÇÃO</b>	Classe geral do documento <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>
Autor Projeto VICTOR SANTOS MENDONÇA		Substitui a	Substituída por
CONTRATO Nº		Codificação	
		<b>01/01</b>	



MEMORIAL DESCRITIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE  
COTEGIPE/BA

Versão: **01**  
Data: **JUN/2024**  
Página 2 de 23

## ÍNDICE

<b>1. Definição do Objeto</b> .....	<b>4</b>
<b>2. Peças Gráficas</b> .....	<b>4</b>
<b>3. Especificações Técnicas</b> .....	<b>8</b>
3.1 - Cobertura.....	8
3.1.1 – Serviços Preliminares.....	8
3.1.1.1 – Placa de obra.....	8
3.1.1.2 – Locação.....	8
3.1.2 – Movimentação de terra para fundação.....	8
3.1.2.1 – Escavação Manual.....	8
3.1.2.2 – Regularização Manual E Compactação Com Placa Vibratória.....	9
3.1.2.3 – Reaterro.....	9
3.1.3 – Fundações.....	9
3.1.3.1 – Concreto Armado - Blocos E Estacas.....	9
3.1.3.1.1 – Estaca Broca.....	9
3.1.3.1.2 – Lastro De Concreto Magro.....	9
3.1.3.1.3 – Formas para Blocos de Fundação.....	10
3.1.3.1.4 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm.....	10
3.1.3.1.5 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-60 De 5,0 mm.....	10
3.1.3.1.6 – Concreto Fck = 25mpa, Traço 1:2,3:2,7 (Em Massa Seca De Cimento/ Areia Média/ Brita 1) - Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L.....	10
3.1.3.1.7 – Lançamento Com Uso De Baldes, Adensamento E Acabamento De Concreto Em Estruturas. Af_02/2022.....	11
3.1.3.2 – Concreto Armado - Vigas Baldrames.....	11
3.1.3.2.1 – Lastro De Concreto Magro.....	11
3.1.3.2.2 – Formas para Blocos de Fundação.....	12
3.1.3.2.3 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm.....	12
3.1.3.2.4 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-60 De 5,0 mm.....	12
3.1.3.2.5 – Concreto Fck = 25mpa, Traço 1:2,3:2,7 (Em Massa Seca De Cimento/ Areia Média/ Brita 1) - Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L.....	13
3.1.3.2.6 – Lançamento Com Uso De Baldes, Adensamento E Acabamento De Concreto Em Estruturas. Af_02/2022.....	13
3.1.3.2.7 – Impermeabilização De Alicerce E Viga Baldrame Com 2 Demãos De Tinta Asfáltica Tipo Neutrol Da Vedacit Ou Similar, Exceto Argamassa Impermeabilização.....	14
3.1.4 – Superestrutura.....	14
3.1.4.1 - Estrutura Metálica Para Pilares, Tesouras, Terças, Contraventamentos.....	14



**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE**  
**COTEGIPE/BA**

Versão: **01**  
Data: **JUN/2024**  
Página 3 de 23

3.1.4.1.1 - Estrutura Treliçada De Cobertura, Tipo Arco, Com Ligações Soldadas, Inclusos Perfis Metálicos, Chapas Metálicas, Mão De Obra E Transporte Com Guindaste - Fornecimento E Instalação. ....	14
3.1.5 – Telhamento.....	16
3.1.5.1 – Telhamento Com Telha Em Aço Galvalume, Simples, Trapezoidal, Pré-Pintada, Tp4 0 - 0,50mm, Kingspan- Isoeste Ou Similar .....	16
3.1.6 – Pinturas E Acabamentos .....	17
3.1.6.1 – Pintura Com Tinta Alquídica De Acabamento (Esmalte Sintético Acetinado) Aplicada A Rolo Ou Pincel Sobre Superfícies Metálicas (Exceto Perfil) Executado Em Obra (Por Demão).....	17
3.1.7 – Drenagem E Água Pluviais .....	18
3.1.8 – Instalação Elétrica - 220v .....	18
3.1.9 – Sistema De Proteção Contra Descarga Atmosférica - Spda .....	19
3.1.10 – Instalações hidráulicas .....	19
3.1.11 – Instalações sanitárias .....	20
3.1.12 – Painéis e Divisórias.....	20
3.1.12.1 – Alvenaria de Blocos Cerâmico .....	20
3.1.12.1.1 – Blocos cerâmicos (9x9x39) – espessura 9 cm .....	20
3.1.12.1.2 – Blocos cerâmicos (10x19x24) – espessura de 30 cm .....	21
3.1.13 – Revestimentos .....	21
3.1.13.1 – Chapisco.....	21
3.1.13.2 – Emboço .....	21
3.1.13.3 – Massa única .....	21
3.1.13.4 – Revestimento Cerâmico.....	21
3.1.13.4.1 – Interna .....	21
3.1.13.4.2 – Externa .....	21
3.1.13.4.3 – Considerações Gerais.....	21
3.1.13 – Pintura .....	22
3.1.14 – Pavimentação .....	22
3.1.14.1 - Interna .....	22
3.1.14.2 -Externa.....	22
3.1.15 – Esquadrias.....	22
3.1.16 – Serviços Finais .....	23

## ÍNDICE DE ILUSTRAÇÕES

Figura 1: tipo de telha a ser aplicado.....	17
Figura 2: Cor azul Del Rey para pintura sobre estrutura de aço.....	17



**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE**  
**COTEGIPE/BA**

Versão: **01**

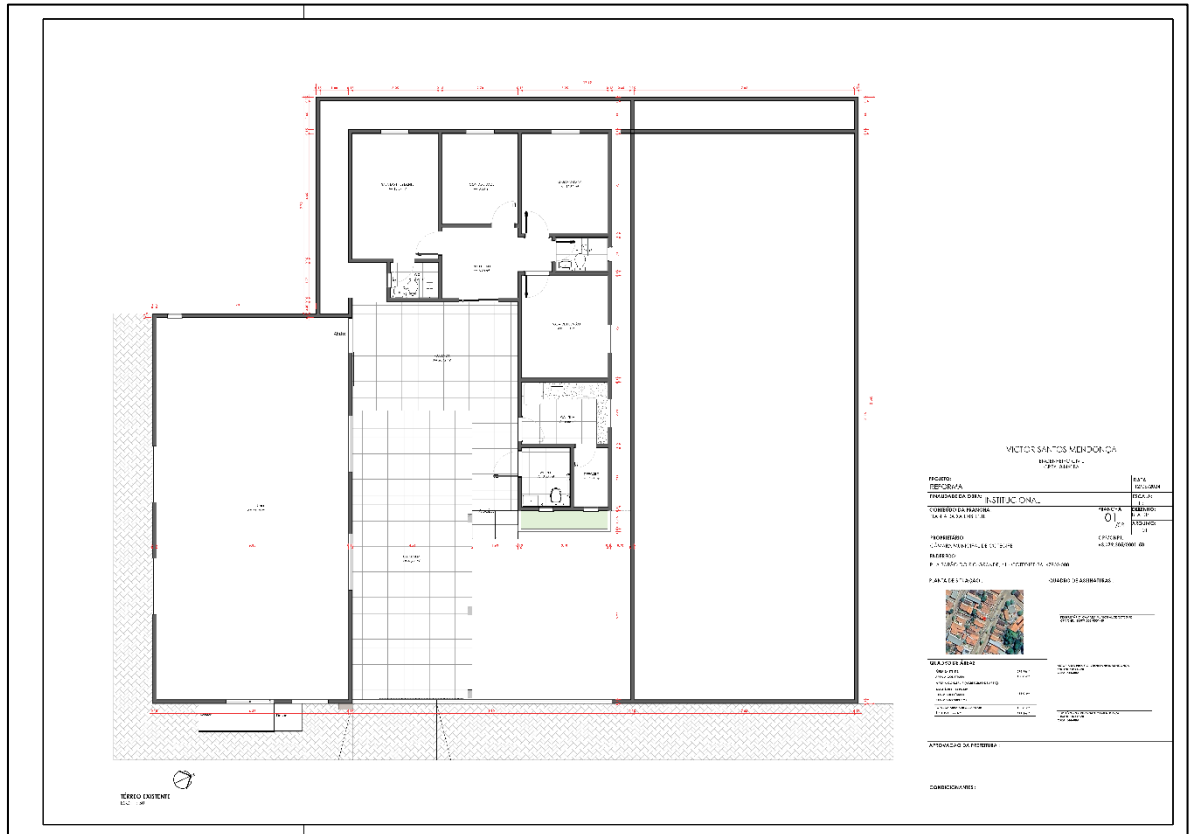
Data: **JUN/2024**

Página **4 de 23**

## 1. Definição do Objeto

Contratação de empresa especializada em engenharia, por **PREÇO GLOBAL**, pelo critério de menor preço para a execução de obras referente **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA**

## 2. Peças Gráficas

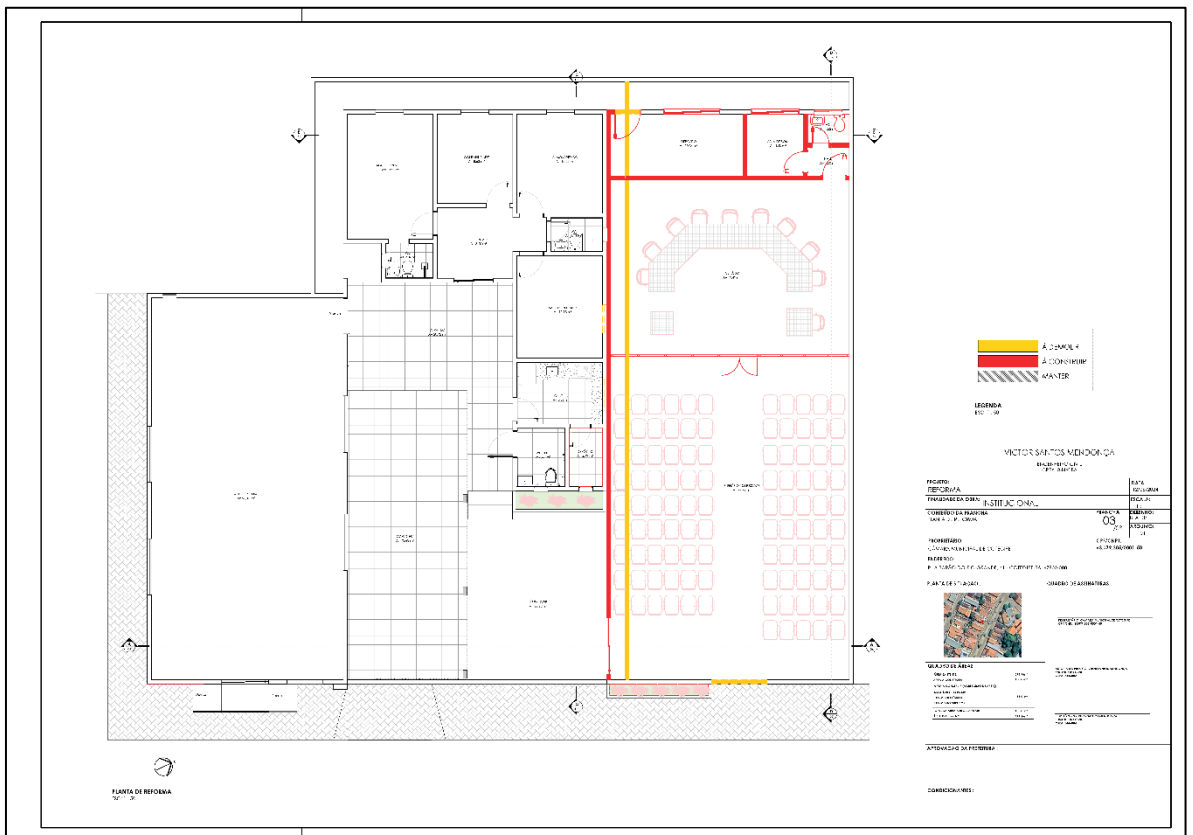
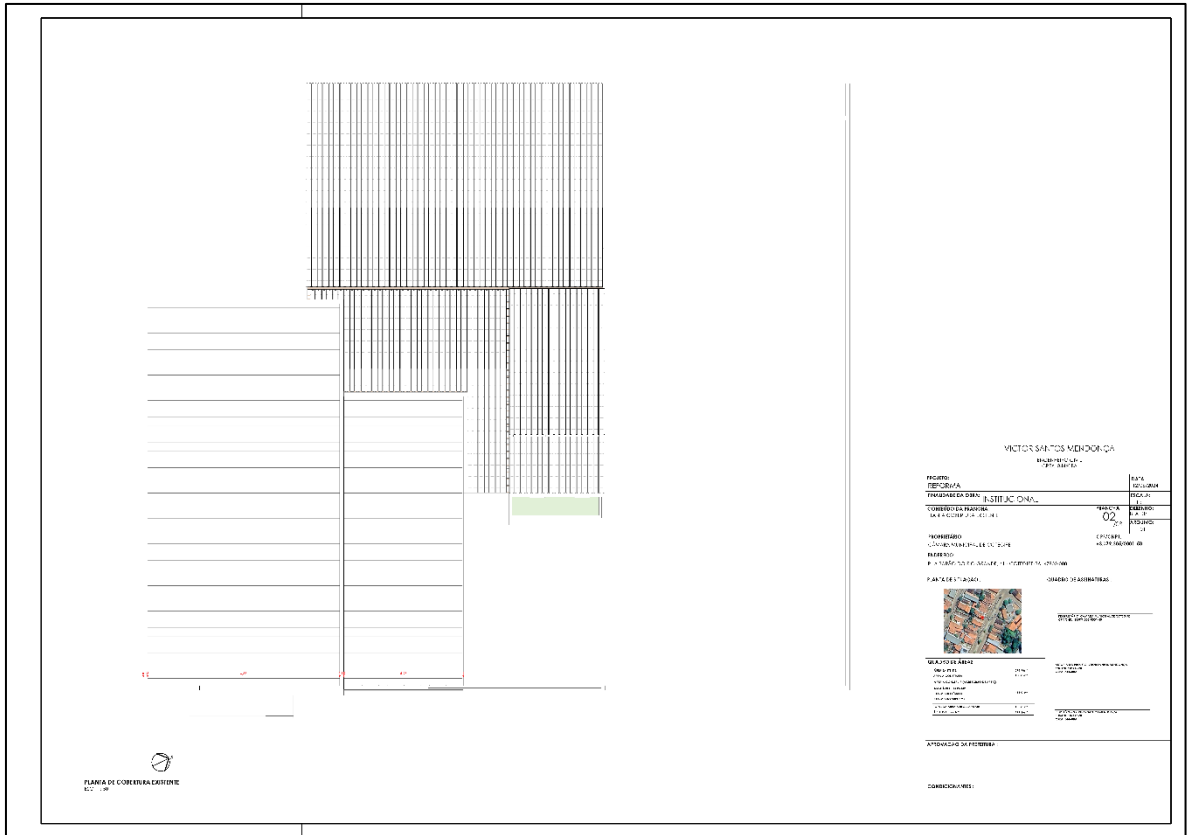


*Victor Santos Mendonça*  
**Victor Santos Mendonça**  
Engenheiro Civil  
CREA 3275 TPAL



MEMORIAL DESCRITIVO  
 CÂMARA MUNICIPAL DE  
 COTEGIPE/BA

Versão: 01  
 Data: JUN/2024  
 Página 5 de 23



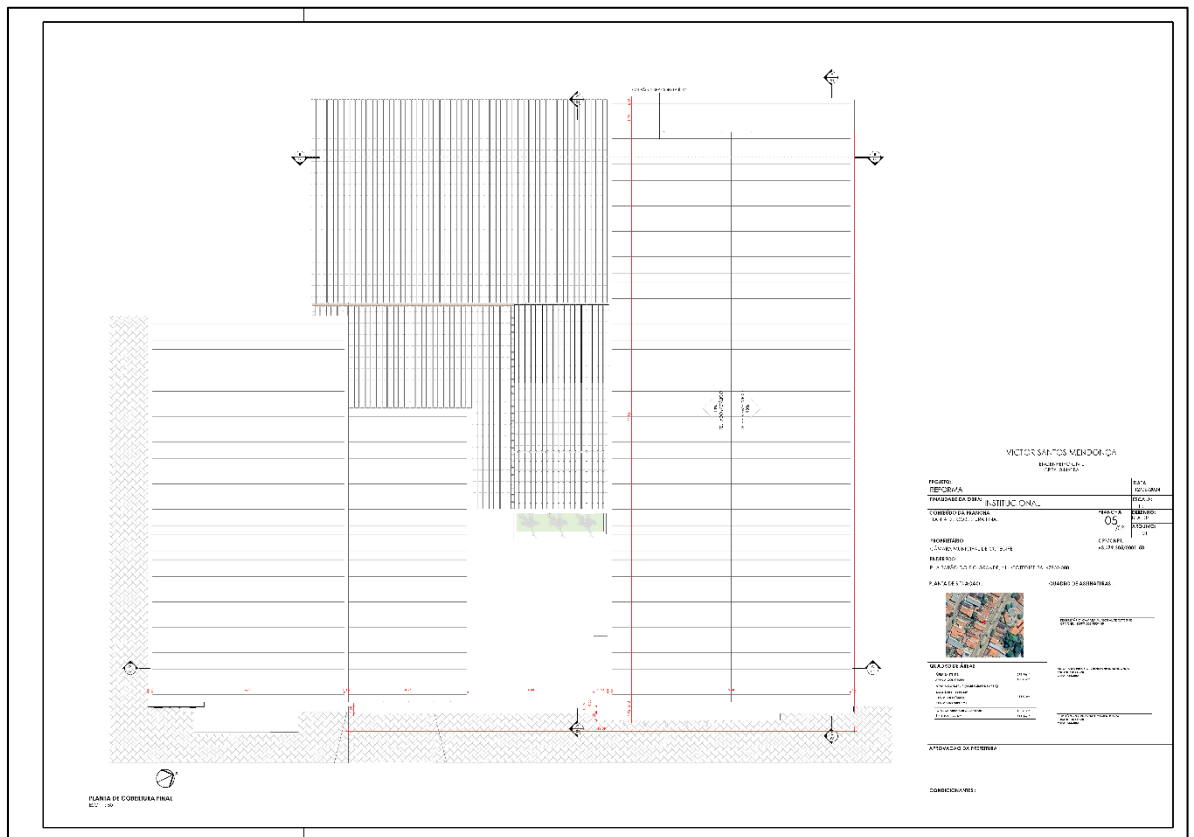
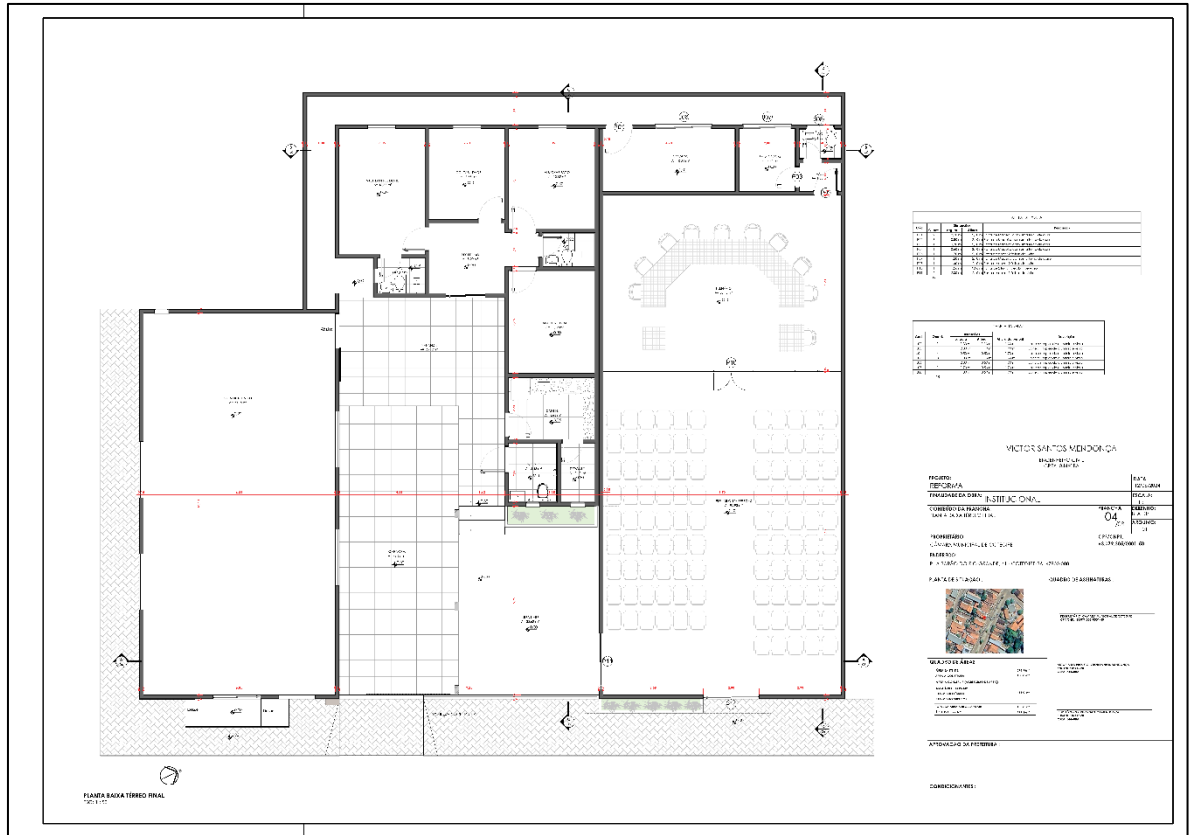


MEMORIAL DESCRITIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE  
COTEGIPE/BA

Versão: **01**

Data: **JUN/2024**

Página 6 de 23





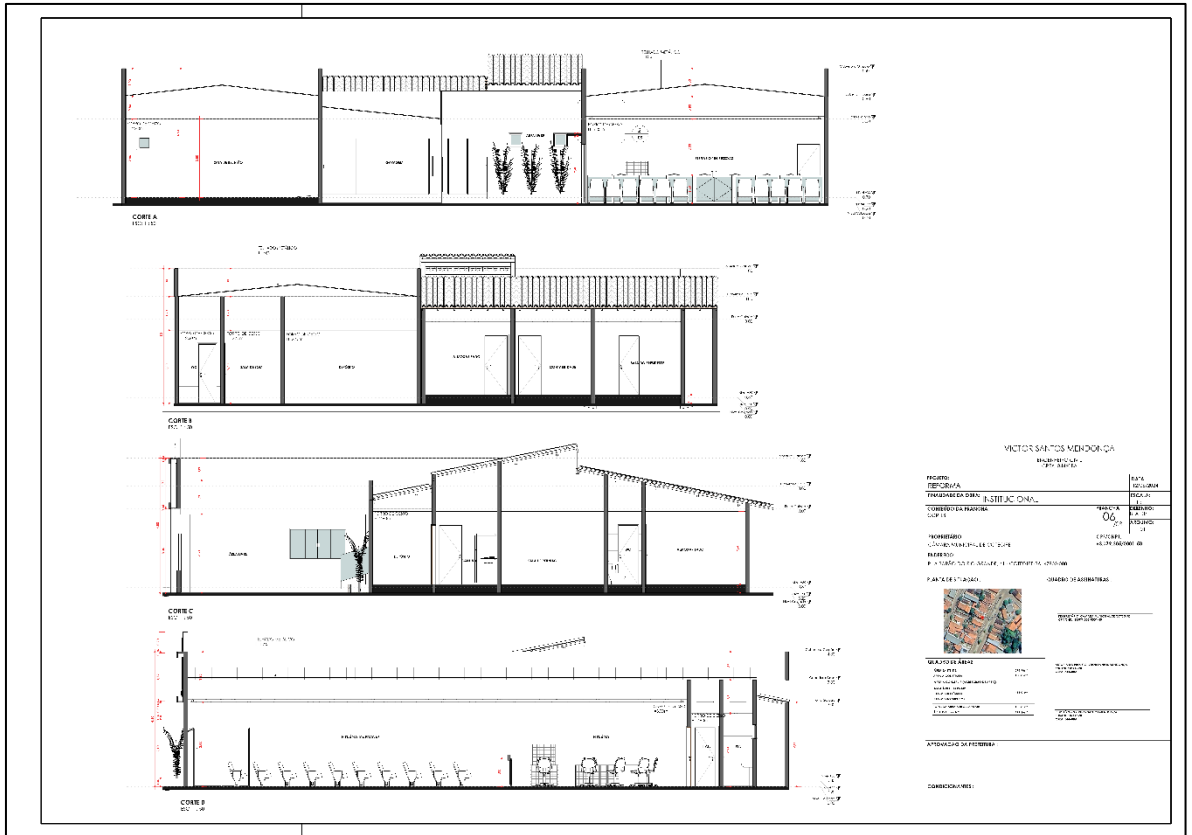


**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE**  
**COTEGIPE/BA**

Versão: **01**

Data: **JUN/2024**

Página **7 de 23**



**VICTOR SANTOS MENDONÇA**  
ENGENHEIRO CIVIL - CRP 14967

PROJETO:	REFORMA	DATA:	16/06/2024
PROPOSTOR:	MUNICÍPIO DE COTEGIPE	LOCAL:	COTEGIPE
TÍTULO:	REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	ESCALA:	06
PROPOSTA:	CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE	PROJETO:	PLANO DE REFORMA
PROPOSTA:	CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE	PROJETO:	PLANO DE REFORMA
PROPOSTA:	CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE	PROJETO:	PLANO DE REFORMA

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE



**VICTOR SANTOS MENDONÇA**  
ENGENHEIRO CIVIL - CRP 14967

PROJETO:	REFORMA	DATA:	16/06/2024
PROPOSTOR:	MUNICÍPIO DE COTEGIPE	LOCAL:	COTEGIPE
TÍTULO:	REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE	ESCALA:	07
PROPOSTA:	CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE	PROJETO:	PLANO DE REFORMA
PROPOSTA:	CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE	PROJETO:	PLANO DE REFORMA
PROPOSTA:	CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE	PROJETO:	PLANO DE REFORMA

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

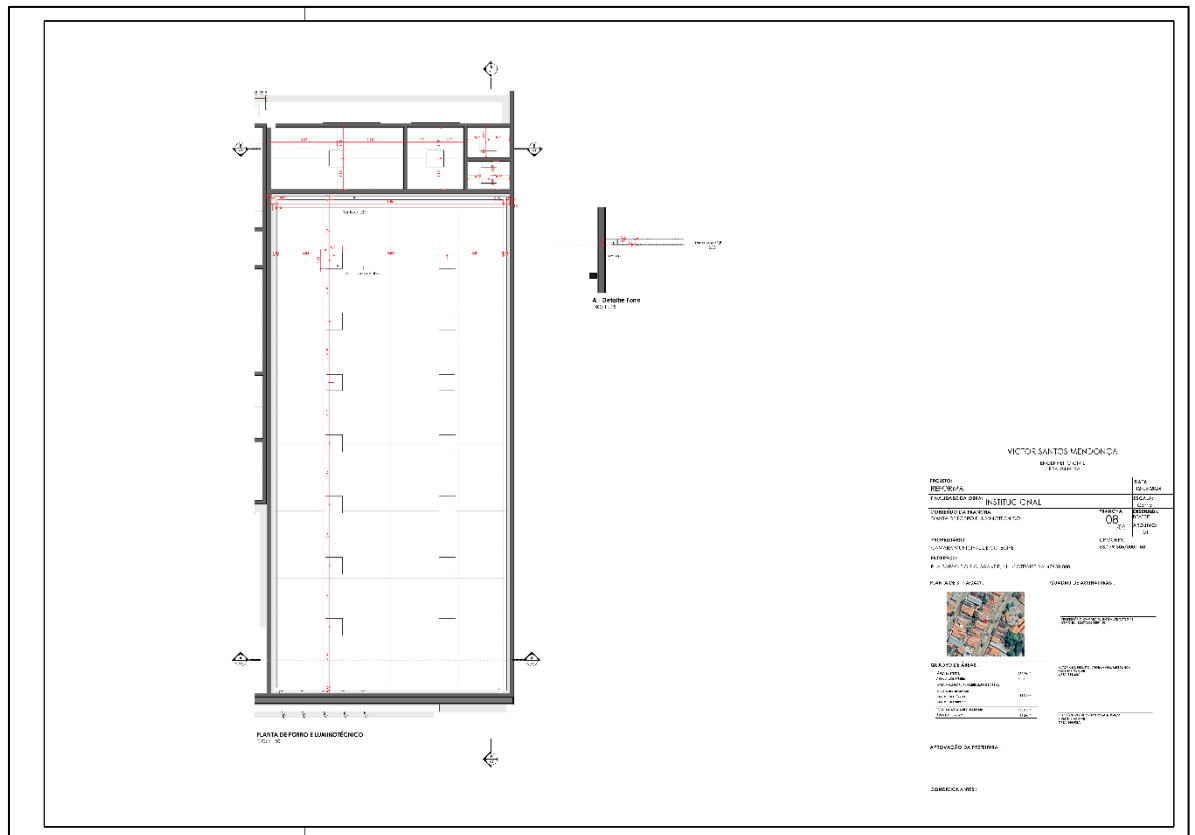
CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE

PROJETO DE ARQUITETURA

CONDOMÍNIO PLENO DE COTEGIPE



### 3. Especificações Técnicas

#### 3.1 - Cobertura

##### 3.1.1 – Serviços Preliminares

###### 3.1.1.1 – Placa de obra

Será fixada na obra, através de sarrafo de madeira não aparelhado (2,5x7,5cm), uma placa de identificação em chapa galvanizada nº 22, nas dimensões de 3,69 x 1,94m de comprimento e altura respectivamente.

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

###### 3.1.1.2 – Locação

A locação das estacas deverá obedecer ao projeto estrutural/arquitetônico que estará em concordância com o projeto de fundações.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente e o mestre de obras.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro.

##### 3.1.2 – Movimentação de terra para fundação

###### 3.1.2.1 – Escavação Manual

As escavações para os blocos de coroamento de estacas e vigas baldrames da fundação deverão considerar 10cm de abertura lateral de cada lado para cálculo de volume de abertura.

As cavas para fundações e outras partes da obra, previstas abaixo do nível do terreno, serão executadas de

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 9 de 23

acordo com as indicações constantes do projeto de fundações, demais projetos da obra e com a natureza do terreno encontrado e volume de trabalho executado. Se forem encontrados materiais estranhos às constituições normais do terreno, deverão ser removidos sem ônus adicional ao preço das escavações, salvo casos excepcionais a critério da Fiscalização.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro cúbico.

#### 3.1.2.2 – Regularização Manual E Compactação Com Placa Vibratória

Após a escavação, o fundo das valas deverá ser regularizado, de acordo com a profundidade constante no projeto de estrutura/arquitetura, para posterior apiloamento de fundo de vala.

Deverá ser executado nivelamento e apiloamento do fundo das valas a fim de corrigir possíveis falhas. Na execução os fundos das valas deverão ser abundantemente molhados com a finalidade de localizar possíveis elementos estranhos (raízes de árvores, formigueiros, etc.) não aflorados, que serão acusados por percolação de água; após o que deverá ser fortemente apilado com maço de 10 kg ou compactador CM-20.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

#### 3.1.2.3 – Reaterro

Após escavadas e concretadas as fundações rasas, as mesmas deverão ser aterradas, em camadas de 20 cm de espessura com apiloamento e umedecimento conforme especificações já mencionadas aqui.

Para a utilização no reaterro de solos provenientes das escavações, referidos materiais deverão estar isentos de substâncias orgânicas.

O aterro será executado em camadas com altura máxima de 0,20m, com material isento de substâncias orgânicas, adequadamente umedecidas e perfeitamente adensadas por meio de soquetes manuais ou mecânicos, com o fim de evitar posteriores fendas, trincas e desníveis por recalque das camadas aterradas, até atingir a cota de nível do piso. Essas exigências não eximirão a CONTRATADA das responsabilidades futuras em relação às condições mínimas de resistência e estabilidade que o solo deve satisfazer.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro cúbico.

### 3.1.3 – Fundações

#### 3.1.3.1 – Concreto Armado - Blocos E Estacas

##### 3.1.3.1.1 – Estaca Broca

Em cada bloco de fundação, deve ser executada uma estaca broca inteiramente armada com 5m de comprimento cujo seu diâmetro é de 30cm.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro.

##### 3.1.3.1.2 – Lastro De Concreto Magro

A área escavada deverá ser convenientemente apilado e nivelado para receber uma camada de concreto não estrutural incluindo preparo e lançamento de concreto com 150kg de cimento/m<sup>3</sup>, areia e brita n.º 1 para aplicação no fundo de valas, previamente preparadas, em uma camada de 5 cm como isolante para que a fundação não repouse diretamente sobre o solo.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 10 de 23

### 3.1.3.1.3 – Formas para Blocos de Fundação

Não será permitido a concretagem de elementos de fundação sem fôrmas, sob pena de demolição e não aceitação dos serviços.

A fôrma dos blocos deverão ser em tábua, tipo pinho, obedecendo a NBR 6118 ou de chapa compensada tipo, obedecendo a especificações a seguir:

O cimbramento deverá ser feito com sarrafos 2,5 cm x 5 cm, de forma que não haja desalinhamento e deformação das formas durante a concretagem. A emenda da forma deverá estar perfeitamente alinhada e bem fechada, de modo a não haver escoamento do concreto durante a concretagem. Os cantos deverão estar perfeitamente travados;

Após a concretagem as formas deverão ser desmontadas e limpas para aproveitamento futuro.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

### 3.1.3.1.4 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm

A armadura deverá estar convenientemente limpa, isenta de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas por oxidação.

As armaduras deverão ser executadas mantendo os afastamentos exigidos por Norma, de forma a não sofrer ações de umidade oriunda do terreno.

As armaduras deverão ser acondicionadas, de maneira a não sofrer agressões de intempéries, colocadas às formas com uso de espaçadores de plástico ou cimento, conforme espaçamento de projeto. A armadura deverá estar muito bem posicionada para que o recobrimento mínimo da armadura seja obedecido, conforme a NBR 6118. As emendas de armadura também deverão ser executadas segundo especificações da NBR 6118.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o kg.

### 3.1.3.1.5 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-60 De 5,0 mm

A armadura deverá estar convenientemente limpa, isenta de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas por oxidação.

As armaduras deverão ser executadas mantendo os afastamentos exigidos por Norma, de forma a não sofrer ações de umidade oriunda do terreno.

As armaduras deverão ser acondicionadas, de maneira a não sofrer agressões de intempéries, colocadas às formas com uso de espaçadores de plástico ou cimento, conforme espaçamento de projeto. A armadura deverá estar muito bem posicionada para que o recobrimento mínimo da armadura seja obedecido, conforme a NBR 6118. As emendas de armadura também deverão ser executadas segundo especificações da NBR 6118.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o kg.

### 3.1.3.1.6 – Concreto Fck = 25mpa, Traço 1:2,3:2,7 (Em Massa Seca De Cimento/ Areia Média/ Brita 1) - Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L.

O concreto deverá ser lançado nas formas de acordo com cada situação, com utilização de vibradores de imersão de 35 a 38 mm, evitando a segregação do mesmo.

A resistência característica do concreto aos 28 dias deverá ser conforme especificado no projeto estrutural,. O

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 11 de 23

concreto deverá ser bem vibrado, para que seja evitado o aparecimento de bicheiras. Dever-se-á evitar que o vibrador encoste-se à forma e a armadura;

As concretagens só poderão ser executadas mediante conferência e aprovação das armaduras pela fiscalização da CONTRATANTE, sob pena de demolição da estrutura e não aceitação dos serviços. Todos os serviços de concretagens deverão obedecer às normas brasileiras pertinentes ao assunto, com retirada de corpo de prova, de acordo com a NBR-6118, para posterior rompimento aos 7 e 28 dias e os resultados deverão ser apresentados à fiscalização da CONTRATANTE para avaliação e aprovação.

Deverão ser retirados corpos de prova para ensaio e verificação da resistência final (Fck), especificado em projeto. Estes ensaios de resistência a compressão do concreto lançado deverão ser elaborados por laboratórios tecnológicos independentes, não sendo aceitos ensaios apresentados pela concreteira.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro cúbico

#### 3.1.3.1.7 – Lançamento Com Uso De Baldes, Adensamento E Acabamento De Concreto Em Estruturas. Af\_02/2022.

Para o lançamento do concreto na estrutura deve-se respeitar as seguintes condições e fazer as observações necessárias:

Observar se as juntas entre as fôrmas estão bem vedadas para evitar o vazamento da nata de cimento;

O transporte deverá ser feito de modo a evitar a segregação. Deve-se utilizar carrinhos de mão (com pneus de borracha) para pequenas distâncias. Prever rampas de acesso às formas. Iniciar a concretagem pela parte mais distante;

Antes do lançamento do concreto, assegurar-se que as armaduras atendem a todas as disposições do projeto estrutural;

Após a verificação da trabalhabilidade (abatimento / “slump”) e moldagem de corpos de prova para controle da resistência à compressão do concreto o lançamento deverá ser feito, nas fôrmas previamente molhadas. Em nenhuma hipótese lançar o concreto com pega já iniciada. A altura de lançamento não pode ultrapassar, conforme as normas a 2,00 metros. Nas peças com altura maiores que 3,00 metros, o lançamento do concreto deve ser feito em etapas, por janelas abertas na parte lateral das fôrmas. Em alturas de quedas maiores, as citadas acima, usar tubos, calhas ou trombas;

O adensamento deverá começar logo após o lançamento. Evitar vibrar a menos de 10 cm da parede da fôrma. A profundidade de vibração não deve ser maior do que o comprimento da agulha de vibração. Evitar vibrar além do tempo recomendado para que o concreto não desande. O processo de vibração deve ser cuidadoso, introduzindo e retirando a agulha, de forma que a cavidade formada se feche naturalmente. Várias incisões, mais próximas e por menos tempo, produzem melhores resultados;

Deverá sarrafear a superfície de lajes e vigas com uma régua de alumínio posicionada entre as taliscas e, desempenar com desempenadeira de madeira, formando as guias e mestras de concretagem para o acabamento. Em seguida, deve -se verificar o nível das mestras com aparelho de nível, remover as taliscas, sarrafear o concreto entre as mestras e executar o acabamento final com desempenadeira de madeira;

A cura deve ser iniciada assim que terminar a concretagem, mantendo o concreto úmido por, pelo menos, sete dias. Molhar as fôrmas no caso de pilares e vigas. Cobrir a superfície concretada com material que possa manter-se úmido (areia, serragem, sacos de pano ou de papel, etc.). Proteger a área concretada do sol e do vento até a desforma;

Conferir o prumo da estrutura ao final da execução, deverão ser utilizadas mão de obra habilitada e o uso de equipamentos de proteção individual (EPI) são obrigatórios.

#### 3.1.3.2 – Concreto Armado - Vigas Baldrames

##### 3.1.3.2.1 – Lastro De Concreto Magro

A área escavada deverá ser convenientemente apiloada e nivelada para receber uma camada de concreto não

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 12 de 23

estrutural incluindo preparo e lançamento de concreto com 150kg de cimento/m<sup>3</sup>, areia e brita n.º 1 para aplicação no fundo de valas, previamente preparadas, em uma camada de 5 cm como isolante para que a fundação não repouse diretamente sobre o solo.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

#### 3.1.3.2.2 – Formas para Blocos de Fundação

Não será permitido a concretagem de elementos de fundação sem fôrmas, sob pena de demolição e não aceitação dos serviços.

A fôrma dos blocos deverá ser em tábuas, tipo pinho, obedecendo a NBR 6118 ou de chapa compensada tipo, obedecendo a especificações a seguir:

O cimbramento deverá ser feito com sarrafos 2,5 cm x 5 cm, de forma que não haja desalinhamento e deformação das formas durante a concretagem. A emenda da forma deverá estar perfeitamente alinhada e bem fechada, de modo a não haver escoamento do concreto durante a concretagem. Os cantos deverão estar perfeitamente travados;

Após a concretagem as formas deverão ser desmontadas e limpas para aproveitamento futuro.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

#### 3.1.3.2.3 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm

A armadura deverá estar convenientemente limpa, isenta de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas por oxidação.

As armaduras deverão ser executadas mantendo os afastamentos exigidos por Norma, de forma a não sofrer ações de umidade oriunda do terreno.

As armaduras deverão ser acondicionadas, de maneira a não sofrer agressões de intempéries, colocadas às formas com uso de espaçadores de plástico ou cimento, conforme espaçamento de projeto. A armadura deverá estar muito bem posicionada para que o recobrimento mínimo da armadura seja obedecido, conforme a NBR 6118. As emendas de armadura também deverão ser executadas segundo especificações da NBR 6118.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o kg.

#### 3.1.3.2.4 – Armação De Estruturas Diversas De Concreto Armado, Exceto Vigas, Pilares, Lajes E Fundações, Utilizando Aço Ca-60 De 5,0 mm

A armadura deverá estar convenientemente limpa, isenta de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas por oxidação.

As armaduras deverão ser executadas mantendo os afastamentos exigidos por Norma, de forma a não sofrer ações de umidade oriunda do terreno.

As armaduras deverão ser acondicionadas, de maneira a não sofrer agressões de intempéries, colocadas às formas com uso de espaçadores de plástico ou cimento, conforme espaçamento de projeto. A armadura deverá estar muito bem posicionada para que o recobrimento mínimo da armadura seja obedecido, conforme a NBR 6118. As emendas de armadura também deverão ser executadas segundo especificações da NBR 6118.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 13 de 23

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o kg.

3.1.3.2.5 – Concreto Fck = 25mpa, Traço 1:2,3:2,7 (Em Massa Seca De Cimento/ Areia Média/ Brita 1) - Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L.

O concreto deverá ser lançado nas formas de acordo com cada situação, com utilização de vibradores de imersão de 35 a 38 mm, evitando a segregação do mesmo.

A resistência característica do concreto aos 28 dias deverá ser conforme especificado no projeto estrutural,. O concreto deverá ser bem vibrado, para que seja evitado o aparecimento de bicheiras. Dever-se-á evitar que o vibrador encoste-se à forma e a armadura;

As concretagens só poderão ser executadas mediante conferência e aprovação das armaduras pela fiscalização da CONTRATANTE, sob pena de demolição da estrutura e não aceitação dos serviços. Todos os serviços de concretagens deverão obedecer às normas brasileiras pertinentes ao assunto, com retirada de corpo de prova, de acordo com a NBR-6118, para posterior rompimento aos 7 e 28 dias e os resultados deverão ser apresentados à fiscalização da CONTRATANTE para avaliação e aprovação.

Deverão ser retirados corpos de prova para ensaio e verificação da resistência final (Fck), especificado em projeto. Estes ensaios de resistência a compressão do concreto lançado deverão ser elaborados por laboratórios tecnológicos independentes, não sendo aceitos ensaios apresentados pela concreteira.

Este serviço deverá ser acompanhado de perto pelo engenheiro residente, mestre de obras ou encarregado geral.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro cúbico

3.1.3.2.6 – Lançamento Com Uso De Baldes, Adensamento E Acabamento De Concreto Em Estruturas. Af\_02/2022.

Para o lançamento do concreto na estrutura deve-se respeitar as seguintes condições e fazer as observações necessárias:

Observar se as juntas entre as fôrmas estão bem vedadas para evitar o vazamento da nata de cimento;

O transporte deverá ser feito de modo a evitar a segregação. Deve-se utilizar carrinhos de mão (com pneus de borracha) para pequenas distâncias. Prever rampas de acesso às formas. Iniciar a concretagem pela parte mais distante;

Antes do lançamento do concreto, assegurar-se que as armaduras atendem a todas as disposições do projeto estrutural;

Após a verificação da trabalhabilidade (abatimento / “slump”) e moldagem de corpos de prova para controle da resistência à compressão do concreto o lançamento deverá ser feito, nas fôrmas previamente molhadas. Em nenhuma hipótese lançar o concreto com pega já iniciada. A altura de lançamento não pode ultrapassar, conforme as normas a 2,00 metros. Nas peças com altura maiores que 3,00 metros, o lançamento do concreto deve ser feito em etapas, por janelas abertas na parte lateral das fôrmas. Em alturas de quedas maiores, as citadas acima, usar tubos, calhas ou trombas;

O adensamento deverá começar logo após o lançamento. Evitar vibrar a menos de 10 cm da parede da fôrma. A profundidade de vibração não deve ser maior do que o comprimento da agulha de vibração. Evitar vibrar além do tempo recomendado para que o concreto não desande. O processo de vibração deve ser cuidadoso, introduzindo e retirando a agulha, de forma que a cavidade formada se feche naturalmente. Várias incisões, mais próximas e por menos tempo, produzem melhores resultados;

Deverá sarrafejar a superfície de lajes e vigas com uma régua de alumínio posicionada entre as taliscas e, desempenar com desempenadeira de madeira, formando as guias e mestras de concretagem para o acabamento. Em seguida, deve -se verificar o nível das mestras com aparelho de nível, remover as taliscas, sarrafejar o concreto entre as mestras e executar o acabamento final com desempenadeira de madeira;

A cura deve ser iniciada assim que terminar a concretagem, mantendo o concreto úmido por, pelo menos, sete dias. Molhar as fôrmas no caso de pilares e vigas. Cobrir a superfície concretada com material que possa manter-se úmido (areia, serragem, sacos de pano ou de papel, etc.). Proteger a área concretada do sol e do vento

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 14 de 23

até a desforma;

Conferir o prumo da estrutura ao final da execução, deverão ser utilizadas mão de obra habilitada e o uso de equipamentos de proteção individual (EPI) são obrigatórios.

### 3.1.3.2.7 – Impermeabilização De Alicerce E Viga Baldrame Com 2 Demãos De Tinta Asfáltica Tipo Neutrol Da Vedacit Ou Similar, Exceto Argamassa Impermeabilização

O elemento a impermeabilizar deverá ter a superfície totalmente limpa e seca. A impermeabilização constará da pintura contínua em um mínimo de 2 demãos de hidra asfalto, aplicadas à trincha, perpendicularmente a camada anterior. Cada demão somente poderá ser aplicada após a completa secagem da anterior. A área a impermeabilizar compreenderá a superfície superior da viga ou verga e deverá seguir um mínimo de 25cm nas laterais das mesmas.

### 3.1.4 – Superestrutura

#### 3.1.4.1 - Estrutura Metálica Para Pilares, Tesouras, Terças, Contraventamentos

##### 3.1.4.1.1 - Estrutura Treliçada De Cobertura, Tipo Arco, Com Ligações Soldadas, Inclusos Perfis Metálicos, Chapas Metálicas, Mão De Obra E Transporte Com Guindaste - Fornecimento E Instalação.

São utilizadas estruturas metálicas compostas por treliças, terças metálicas e posteriormente das telhas metálicas leves.

O tipo de aço a ser adotado nos projetos de estruturas metálicas deverá ser tipo ASTM A-36 ou ASTM A572 gr50. Parafusos para ligações principais – ASTM A325 – galvanizado a fogo;

Parafusos para ligações secundárias – ASTM A307-galvanizado a fogo;

Eletrodos para solda elétrica – AWS-E70XX;

Barras redondas para correntes – ASTM A36;

Chumbadores para fixação das chapas de base – ASTM A36;

Perfis de chapas dobradas – ASTM A36;

Condições Gerais referência para a execução:

O fabricante da estrutura metálica poderá substituir os perfis que indicados nos Documentos de PROJETO de fato estejam em falta na praça. Sempre que ocorrer tal necessidade, os perfis deverão ser substituídos por outros, constituídos do mesmo material, e com estabilidade e resistência equivalentes às dos perfis iniciais.

Em qualquer caso, a substituição de perfis deverá ser previamente submetida à aprovação da FISCALIZAÇÃO, principalmente quando perfis laminados tenham que ser substituídos por perfis de chapa dobrados.

Caberá ao fabricante da estrutura metálica a verificação da suficiência da seção útil de peças tracionadas ou fletidas providas de conexão parafusadas ou de furos para qualquer outra finalidade.

Todas as conexões deverão ser calculadas e detalhadas a partir das informações contidas nos Documentos de PROJETO.

As conexões de oficinas poderão ser soldadas ou parafusadas, prévio critério estabelecido entre FISCALIZAÇÃO E FABRICANTE. As conexões de campo deverão ser parafusadas.

As conexões de barras tracionadas ou comprimidas das treliças ou contraventamento deverão ser dimensionadas de modo a transmitir o esforço solicitante indicado nos Documentos de PROJETO, e sempre respeitando o mínimo de 3000 kg ou metade do esforço admissível na barra.

Para as barras fletidas as conexões deverão ser dimensionadas para os valores de força cortante indicados nos Documentos de PROJETO, e sempre respeitando o mínimo de 75% de força cortante admissível na barra; havendo conexões a momento fletor, aplicar-se-á critério semelhante.

Todas as conexões soldadas na oficina deverão ser feitas com solda de ângulo, exceto quando indicado nos Documentos de DETALHAMENTO PARA EXECUÇÃO.





**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE**  
**COTEGIPE/BA**

Versão: **01**  
Data: **JUN/2024**  
Página 15 de 23

Quando for necessária solda de topo, esta deverá ser de penetração total. Todas as soldas de importância deverão ser feitas na oficina, não sendo admitida solda no campo. As superfícies das peças a serem soldadas deverão se apresentar limpas isenta de óleo, graxa, rebarbas, escamas de laminação e ferrugem imediatamente antes da execução das soldas.

As conexões com parafusos ASTM A325 poderão ser do tipo esmagamento ou do tipo atrito.

Todas as conexões parafusadas deverão ser providas de pelo menos dois parafusos. O diâmetro do parafuso deverá estar de acordo com o gabarito do perfil, devendo ser no mínimo  $\varnothing 1/2''$ .

Todos os parafusos ASTM A325 Galvanizados deverão ser providos de porca hexagonal de tipo pesado e de pelo menos uma arruela revenida colocada no lado em que for dado o aperto.

Os furos das conexões parafusadas deverão ser executados com um diâmetro  $\varnothing 1/16''$  superior ao diâmetro nominal dos parafusos.

Estes poderão ser executados por puncionamento para espessura de material até  $3/4''$ ; para espessura maior, estes furos deverão ser obrigatoriamente broqueados, sendo, porém admitido sub-puncionamento. As conexões deverão ser dimensionadas considerando-se a hipótese dos parafusos trabalharem a cisalhamento, com a tensão admissível correspondente à hipótese da rosca estar incluída nos planos de cisalhamento ( $= 1,05 \text{ t / cm}^2$ ),

Os parafusos ASTM A325 galvanizados, quer em conexão do tipo esmagamento, como tipo atrito, deverão ser apertados de modo a ficarem tracionado, com 70% do esforço de ruptura por tração.

Os valores dos esforços de tração que deverão ser desenvolvidos pelo aperto estão indicados na tabela seguinte:

Parafusos ( $\varnothing$ )	Força de tração (t)
1/2"	5,40
5/8"	8,60
3/4"	12,70
7/8"	17,60
1"	23,00
1 1/8"	25,40
1 1/4"	32,00
1 3/8"	38,50
1 1/2"	46,40

Nas conexões parafusadas do tipo atrito, as superfícies das partes a serem conectadas deverão se apresentar limpas isenta de graxa, óleo, etc.

Para que se desenvolvam no corpo dos parafusos as forças de tração indicadas na tabela anterior, o aperto dos parafusos deverá ser dado por meio de chave calibrada, não sendo aceito o controle de aperto pelo método de rotação da porca. As chaves calibradas deverão ser reguladas para valores de torque que correspondem aos valores de força de tração indicados na tabela anterior. Deverão ser feitos ensaios com os parafusos de modo a reproduzir suas condições de uso.

Para as conexões com parafusos ASTM A307 (ligações secundárias) e as conexões das correntes, poderão ser usadas porcas hexagonais do tipo pesado, correspondentes aos parafusos ASTM A394.

#### Transporte e Armazenamento

Deverão ser tomadas precauções adequadas para evitar amassamento, distorções e deformações das peças causadas por manuseio impróprio durante o embarque e armazenamento da estrutura metálica.

Para tanto, as partes da estrutura metálica deverão ser providas de contraventamentos provisórios para o transporte e armazenamento.

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 16 de 23

As partes estruturais que sofrerem danos deverão ser reparadas antes da montagem, de acordo com a solicitação do responsável pela fiscalização da obra.

#### Montagem:

A montagem da estrutura metálica deverá se processar de acordo com as indicações contidas no plano de montagem (ver documentos de detalhamento para execução e especificações técnicas).

O manuseio das partes estruturais durante a montagem deverá ser cuidadoso, de modo a se evitar danos nestas partes; as partes estruturais que sofrerem avarias deverão ser reparadas ou substituídas, de acordo com as solicitações da FISCALIZAÇÃO.

Os serviços de montagem deverão obedecer rigorosamente às medidas lineares e angulares, alinhamentos, prumos e nivelamento.

Deverão ser usados contraventamentos provisórios de montagem em quantidades suficientes sempre que necessário e estes deverão ser mantidos enquanto a segurança da estrutura o exigir.

As conexões provisórias de montagem deverão ser usadas onde necessárias e deverão ser suficientes para resistir aos esforços devidos ao peso próprio da estrutura, esforços de montagem, esforços decorrentes dos pesos e operação dos equipamentos de montagem e, ainda, esforços devidos ao vento.

#### Garantia:

O FABRICANTE deverá fornecer "Certificado de Garantia" cobrindo os elementos fornecidos quanto a defeitos de fabricação e montagem pelo período de 5 (cinco) anos, contados a partir da data de entrega definitiva dos SERVIÇOS.

#### **3.1.5 – Telhamento**

##### *3.1.5.1 – Telhamento Com Telha Em Aço Galvalume, Simples, Trapezoidal, Pré-Pintada, Tp4 0 - 0,50mm, Kingspan- Isoeste Ou Similar*

A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral até a cumeeira, e simultaneamente em águas opostas. Obedecer à inclinação do projeto e a inclinação mínima determinada para cada tipo de telha. As primeiras fiadas devem ser amarradas às ripas com arame de cobre. Os encontros dos planos de telhado com planos verticais, empenas e paredes, deverão receber rufos metálicos, para evitar infiltrações de água. Os encontros dos planos de telhado com planos horizontais de laje deverão receber calhas coletoras, conforme especificação.



### TRAPEZOIDAL TP-40

Uma das telhas metálicas mais utilizadas no mercado brasileiro, possui uma alta resistência mecânica e um baixo custo de aplicação.

\*As telhas trapezoidais TP-40 pré-pintadas produzidas em Anápolis são certificadas pela ABNT.

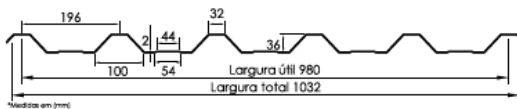


Figura 1: tipo de telha a ser aplicado

### 3.1.6 – Pinturas E Acabamentos

#### 3.1.6.1 – Pintura Com Tinta Alquílica De Acabamento (Esmalte Sintético Acetinado) Aplicada A Rolo Ou Pincel Sobre Superfícies Metálicas (Exceto Perfil) Executado Em Obra (Por Demão).

Foram definidos para acabamento materiais, resistentes e de fácil aplicação.

Pintura de Superfícies Metálicas

Características e Dimensões do Material

As superfícies metálicas receberão pintura a base de esmalte sintético conforme especificado em projeto e citado abaixo.

Material: Tinta esmalte sintético CORALIT

Qualidade: de primeira linha

Cor: amarelo ouro (estrutura de cobertura).

Acabamento: acetinado

Fabricante: Coral ou equivalente



Figura 2: Cor azul Del Rey para pintura sobre estrutura de aço

Figura 1: cor amarelo ouro para pintura sobre estrutura de aço.

Sequência de execução

Aplicar Pintura de base com primer: Kromik Metal Primer 74 ou equivalente

Pintura de acabamento

Número de demãos: tantas demãos, quantas forem necessárias para um acabamento perfeito, no mínimo duas.

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 18 de 23

Deverá ser rigorosamente observado o intervalo entre duas demãos subsequentes indicados pelo fabricante do produto.

Deverão ser observadas as especificações constantes no projeto estrutural metálico de referência.

### **3.1.7 – Drenagem E Água Pluviais**

A captação das águas pluviais foi definida , nos trechos de cobertura onde necessário pelo uso de calhas e condutores de PVC e descarga no piso em locais de fácil drenagem para o solo.

O projeto de drenagem de águas pluviais compreende:

- Calhas de cobertura: para a coleta das águas pluviais provenientes da cobertura de Quadra Pequena;
- Condutores verticais (AP): para escoamento das águas das calhas de cobertura até o deságue final
- Ralos hemisféricos (RH): ralo tipo abacaxi nas junções entre calhas de cobertura e condutores verticais para impedir a passagem de detritos para a rede de águas pluviais;

Normas Técnicas Relacionadas

ABNT NBR 5680, Dimensões de tubos de PVC rígido;

ABNT NBR 5688, Tubos e conexões de PVC-U para sistemas prediais de água pluvial, esgoto sanitário e ventilação – Requisitos;

ABNT NBR 10844, Instalações prediais de águas pluviais – Procedimento;

### **3.1.8 – Instalação Elétrica - 220v**

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 110V ou 220V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância aproximada de 20 metros do quadro geral de baixa tensão até a subestação em poste. Caso a distância seja maior, os alimentadores deverão ser redimensionados.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

A partir dos QD seguem em eletrodutos.

Normas Técnicas Relacionadas

- NR 10 – Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade;
- ABNT NBR 5382, Verificação de iluminância de interiores;
- ABNT NBR 5410, Instalações elétricas de baixa tensão;
- ABNT NBR 5413, Iluminância de interiores;
- ABNT NBR 5444, Símbolos gráficos para instalações elétricas prediais;
- ABNT NBR 5461, Iluminação;
- ABNT NBR 5471, Condutores elétricos;
- ABNT NBR 6689, Requisitos gerais para condutos de instalações elétricas prediais;
- ABNT NBR 10898, Sistema de iluminação de emergência;
- ABNT NBR IEC 60669-2-1, Interruptores para instalações elétricas fixas residenciais e similares – Parte 2-1: Requisitos particulares - Interruptores eletrônicos;
- ABNT NBR IEC 60884-2-2, Plugues e tomadas para uso doméstico e análogo – Parte 2-2: Requisitos

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 19 de 23

particulares para tomadas para aparelhos;

- ABNT NBR NM 247-1, Cabos isolados com policloreto de vinila (PVC) para tensões nominais até 450/750 V – Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60227-1, MOD);
- ABNT NBR NM 60669-1, Interruptores para instalações elétricas fixas domésticas e análogas – Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60669-1:2000, MOD);
- ABNT NBR NM 60884-1, Plugues e tomadas para uso doméstico e análogo – Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60884-1:2006 MOD).

### **3.1.9 – Sistema De Proteção Contra Descarga Atmosférica - Spda**

O projeto de SPDA é destinado a proteger a edificação contra descargas elétricas atmosféricas. A localização do sistema de proteção contra descargas atmosféricas devem obedecer ao projeto de elétrica. A nova instalação deve ser conectada a rede existente. Os condutores de descida poderão ser embutidos no pilar externo,

O eletroduto (haste) de aterramento deverá ser instalado em uma caixa de inspeção, de no mínimo 0,25x0,25m, com tampa de concreto e recoberto com uma camada de concreto magro com espessura mínima de 5cm.

#### **NIVEL DE TROTEÇÃO II**

Normas Tecnicas Relacionadas

- ABNT NBR 5419, Proteção de estruturas contra descargas atmosféricas.

### **3.1.10 – Instalações hidráulicas**

As especificações técnicas a seguir contemplam todos os itens do projeto e planilha orçamentária de maneira geral.

Deverá ser observado o projeto referente às instalações prediais de água fria de toda edificação.

Antes do início da concretagem das estruturas, a CONTRATADA deverá examinar cuidadosamente o projeto hidráulico e verificar a existência de todas as passagens e aberturas nas estruturas.

Todas as passagens de redes hidráulicas em geral, através de peças de concreto armado da edificação, serão realizadas antes da concretagem das mesmas, respeitando-se as locações anotadas no projeto hidráulico com a autorização do calculista estrutural (SE FOR O CASO).

A realização dos furos será executada com o uso de perfuratriz apropriada, obedecendo aos diâmetros relacionados nos projetos hidráulico e estrutural (os diâmetros deverão permitir a passagem da rede hidráulica com folga).

A montagem das tubulações, deverá ser executada com as dimensões indicadas no desenho e confirmadas no local da obra. As tubulações de água fria deverão ser instaladas com ligeira declividade, para se evitar a indesejável presença de ar aprisionado na rede.

Todas as tubulações embutidas devem ser testadas.

Tubulações de PVC soldadas

Não são recomendados o encurvamento de tubos e a execução de bolsas nas suas extremidades, tendo em vista que os equipamentos e as condições adequadas para tal fim não estão disponíveis no quiosque. Para execução de juntas soldadas, a extremidade do tubo deve ser cortada de modo a permitir seu alojamento completo dentro da conexão.

O corte deve ser feito com ferramenta em boas condições de uso, para se obter superfície de corte bem acabada e garantir a perpendicularidade do plano de corte em relação ao eixo do tubo.

As rebarbas internas e externas devem ser eliminadas com lima ou lixa fina.

As superfícies dos tubos e das conexões a serem unidas devem ser lixadas com lixa fina e limpas com solução

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 20 de 23

limpadora. Ambas as superfícies devem receber uma película fina de adesivo plástico (solda). A extremidade do tubo deve ser introduzida até o fundo da bolsa, sendo mantido imóvel por cerca de 30 s para pega da solda. Remover o excesso de adesivo e evitar que a junta sofra solicitações mecânicas por um período de 5 min.

Para fazer a transição entre as tubulações plásticas e as peças metálicas deve ser utilizado conexões com bucha de latão, identificável visualmente por sua cor azul. Geralmente são utilizados nos acoplamentos com registros, nos pontos de consumo, válvulas e chuveiros.

A conexão com bucha de latão mantém integridade da rosca interna e guia a rosca macho metálica.

### **3.1.11 – Instalações sanitárias**

As especificações técnicas a seguir contemplam todos os itens do projeto e planilha orçamentária de maneira geral.

Antes do início da concretagem das estruturas, a CONTRATADA deverá examinar cuidadosamente o projeto hidráulico e verificar a existência de todas as passagens e aberturas nas estruturas.

Para as declividades da rede de esgoto observar a tabela abaixo:

- 2% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75 mm;
- 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100 mm.

Obs.: Todos os trechos horizontais devem possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, devendo, para isso, apresentar uma declividade constante, não podendo ser superior a 5%, exceto quando indicado em projeto. Os tubos serão assentes, com a bolsa voltada em sentido contrário ao do escoamento.

A profundidade mínima da vala será de 30 cm. Caso não seja possível executar esse recobrimento mínimo, ou se a canalização estiver sujeita à carga de rodas ou fortes compressões, deverá existir uma proteção adequada, com uso de lajes que impeçam a ação desses esforços sobre a canalização.

Nos trechos situados em áreas edificadas, deverá ser prevista a necessária folga nas passagens das tubulações pela fundação, para que eventual recalque do edifício, não venham a prejudicá-las. Durante o reaterro da vala, a canalização deverá ser envolvida em material granular, isento de pedras e compactado manualmente, principalmente nas laterais da mesma.

As valas abertas no solo, para assentamento das canalizações, só poderão ser fechadas após verificação, pela SUPERVISÃO, das condições das juntas, tubos, proteção dos mesmos, níveis de declividade e verificação da estanqueidade.

No acoplamento de tubos e conexões de esgoto a vedação poderá ser efetuada com anel de borracha (rede de esgoto primária), ou por soldagem com adesivo (rede de esgoto secundário). Sob hipótese nenhuma será permitida a confecção de juntas que deformem ou venham a deformar fisicamente os tubos ou aparelhos sanitários na região de junção entre as partes, como, por exemplo, fazer bolsa alargando o diâmetro do tubo por meio de aquecimento. Deverão ser utilizadas as conexões apropriadas para tal, como, por exemplo, luvas duplas ou luvas de correr.

Todas as juntas executadas nas tubulações, e entre as tubulações e os aparelhos sanitários deverão ser estanques ao ar e à água devendo assim permanecer durante a vida útil. Nenhum material utilizado na execução de juntas deve adentrar nas tubulações de forma a diminuir a seção de passagem destas tubulações. Finalmente, as instruções dos FABRICANTES devem ser sempre observadas de forma a se obter uma junta eficaz.

### **3.1.12 – Painéis e Divisórias**

#### **3.1.12.1 – Alvenaria de Blocos Cerâmico**

Serão utilizadas duas dimensões de blocos:

##### **3.1.12.1.1 – Blocos cerâmicos (9x9x39) – espessura 9 cm**

As paredes internas serão em alvenaria com tijolos furados do tipo seis furos, alinhamentos, espessuras e alturas

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 21 de 23

indicadas no projeto arquitetônico. Todas as paredes na face interna e externa serão revestidas por massa única ou emboço. Os tijolos deverão ser bem cozidos, com faces planas e arestas vivas, assentados com argamassa de cal em pasta e areia traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média).

Os tijolos deverão ser abundantemente molhados antes de sua colocação, com assentamento formando fiadas perfeitamente niveladas, alinhadas e apumadas.

As espessuras das juntas deverão ser de no máximo 1,5 cm. Sobre o vão de portas e janelas deverá ser executada uma viga armada (verga) sempre que houver alvenaria sobre estes vãos.

#### 3.1.12.1.2 – Blocos cerâmicos (10x19x24) – espessura de 30 cm

As paredes externas serão em alvenaria com tijolos furados do tipo seis furos na horizontal, (9x19x24), alternando fiadas tijolos maciços (4x9x17), alinhamentos, espessuras e alturas indicadas no projeto arquitetônico. Todas as paredes na face interna e externa serão revestidas por massa única. Os tijolos deverão ser bem cozidos, com faces planas e arestas vivas, assentados com argamassa de cal em pasta e areia traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média).

Os tijolos deverão ser abundantemente molhados antes de sua colocação, com assentamento formando fiadas perfeitamente niveladas, alinhadas e apumadas.

As espessuras das juntas deverão ser de no máximo 1,5 cm. Sobre o vão de portas e janelas deverá ser executada uma viga armada (verga) sempre que houver alvenaria sobre estes vãos.

### 3.1.13 – Revestimentos

#### 3.1.13.1 – Chapisco

Toda a superfície a ser revestida será chapiscada com argamassa de cimento e areia, traço 1:3. Recomenda-se a utilização de aderente Chapix ou similar.

#### 3.1.13.2 – Emboço

O emboço deverá ser iniciado após a completa pega do chapisco, depois de embutidas todas as tubulações. Deverá o emboço ser fortemente comprimido, regularizado a régua, sendo que a superfície a revestir deverá ser áspera para facilitar a aderência do reboco. A espessura máxima do emboço deverá ser de 1,5cm. Para o emboço interno ou externo, usar-se-á argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:4:12 + 50 kg de cimento por m<sup>3</sup>.

#### 3.1.13.3 – Massa única

A massa única deverá ser iniciada após a completa pega do chapisco, cuja superfície deverá ser limpa e molhada suficientemente. A massa única será regularizada a desempenadeira. Deverá apresentar aspecto uniforme com paramento perfeitamente plano, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade de alinhamento de superfície. A massa única nas paredes e tetos será de argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) com preparo mecânico com betoneira e terá o acabamento alisado a feltro.

#### 3.1.13.4 – Revestimento Cerâmico

##### 3.1.13.4.1 – Interna

Serão utilizados nas salas de aulas e em salas administrativas, revestimentos cerâmicos nas paredes a uma altura de 1,20m em peças de 30x30cm, cerâmica tipo A.

##### 3.1.13.4.2 – Externa

Serão utilizados nos corredores, fachada, e faces externas das paredes, pastilhas nas cores branco e azul com as dimensões 10x10 atlas ou de qualidade similar.

##### 3.1.13.4.3 – Considerações Gerais

Os revestimentos de argamassa deverão apresentar-se perfeitamente desempenados, apumados, alinhados e nivelados. As superfícies deverão ser limpas e abundantemente molhadas, antes do início do revestimento. O revestimento de argamassa será constituído de no mínimo, duas camadas superpostas contínuas e uniformes. O emboço e massa única aplicados sobre a superfície a revestir deve receber previamente o chapisco.

	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 22 de 23

### **3.1.13 – Pintura**

A pintura das paredes internas e externas será feita com tinta plástica acrílica, de marca conceituada. Todas as superfícies (reboco e madeira), antes do início da pintura, deverão estar limpas e enxutas e serão lixadas. Cada demão, a partir da segunda, só poderá ser aplicada quando a anterior estiver totalmente seca, sendo que o intervalo aproximado entre duas demãos é de 24 horas. Em tempo de chuva os trabalhos de pintura externa serão suspensos.

Serão adotadas as precauções necessárias a fim de evitar respingos de tinta em partes destinadas como vidros, ferragens, pisos, etc.

Os trabalhos de pintura serão executados em obediência às instruções do fabricante e as cores serão escolhidas pelo (a) proprietário (a).

Lixe a superfície a ser pintada e passe o pano úmido para retirar o excesso de poeira e gorduras deixadas na hora do lixamento.

Aplique com um rolo de lã de carneiro uma demão do Selador Acrílico Pigmentado, espere a secagem conforme indicado pelo o fabricante. Se caso necessitar, aplique uma segunda demão para que obtenha uma uniformidade melhor.

Para corrigir imperfeições, aplique camadas finas de massa corrida com a desempenadeira. Após secar, lixe e elimine a poeira com pano até deixar a superfície lisa e nivelado. Caso queira, aplique novamente uma demão do selador pigmentado, para ter um melhor rendimento e cobertura na tinta de preferência.

Aplique com um rolo de lã de carneiro a tinta acrílica na cor de sua preferência, respeitando o tempo de intervalo entre demãos de cada fabricante especificado no produto.

### **3.1.14 – Pavimentação**

#### **3.1.14.1 - Interna**

O revestimento de piso das áreas internas, onde indicado no projeto de arquitetura, serão utilizadas placas cerâmicas nas dimensões 60x60 na cor branco polido Portobello ou similar.

#### **3.1.14.2 - Externa**

O revestimento de piso das áreas externas, onde indicado no projeto de arquitetura, serão utilizadas placas cerâmicas nas dimensões 63x63 na cor branco acetinado antiderrapante PEI V.

### **3.1.15 – Esquadrias**

As portas deverão de espessura mínima de 35mm, encabeçadas com requadro de fechamento em madeira maciça.

Na execução do serviço, a madeira deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos, tais como rachaduras, nós, escoriações, empenamento, etc.

As folhas respeitarão o padrão comercial: 82, 112 e etc.

Toda madeira que for utilizada em qualquer fase da obra e no canteiro de obras deverá ser possuir certificação FSC (Forest Stewardship Council) ou Conselho de Manejo Florestal. A comprovação através de documentos e nota fiscal deverá ser entregue para a fiscalização juntamente com a medição.

Todas as portas de madeira serão pintadas com esmalte sintético (livre de solvente) na cor branca.

Portas com visores de vidro nos locais definidos em projeto arquitetônico deverão ter acabamento adequado, com encabeçamento, rebaixo e guarnição de madeira para a fixação dos vidros laminados.

A ferragem para as portas de abrir deverão ser do tipo roseta, cromado. Serão todas em acabamento cromado. As ferragens não poderão receber pintura.

As dobradiças deverão ser de latão e terão pino de bola de latão, para as portas pesadas terão arruela intermediária de desgaste.

As ferragens deverão ser executadas rigorosamente em perfeito acabamento, sem folgas ou emendas, nela inclusa seus rebaixos ou encaixes.



	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>CÂMARA MUNICIPAL DE</b> <b>COTEGIPE/BA</b>	Versão: <b>01</b>
		Data: <b>JUN/2024</b>
		Página 23 de 23

Deverão ser verificadas as cargas das peças a serem fixadas pelas ferragens, principalmente as dobradiças, que deverão ser suficientemente robustas, de fôrma a suportarem com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

Todas as chaves deverão possuir numeração correspondente às portas e serem fornecidas em duas vias.

Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199.

### ***3.1.16 – Serviços Finais***

Após o término dos serviços acima especificados, a construtora deverá proceder a limpeza do canteiro de obra. A edificação deverá estar pronta para utilização, bem como o pátio deverá estar devidamente limpo e regularizado. Antes da entrega da obra dever ser feito um teste em todas as instalações e aparelhos. A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT e das Concessionárias locais.



Victor Santos Mendonça

Engenheiro Civil

---

**VICTOR SANTOS MENDONÇA**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
**CREA: 34460BA**



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-BA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº BA20240793761**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**VICTOR SANTOS MENDONÇA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEIS RURAIS**

RNP: **0209477849**

Registro: **34460BA**

Empresa contratada: **BOAZ ENGENHARIA EIRELI**

Registro: **0010220836-BA**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **COTEGIPE CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **63.079.305/0001-50**

**RUA BARAO DO RIO BRANCO**

Nº: **41**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **COTEGIPE**

UF: **BA**

CEP: **47900000**

Contrato: **008/2024**

Celebrado em: **05/06/2024**

Valor: **R\$ 3.500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA BARAO DO RIO BRANCO**

Nº: **41**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **COTEGIPE**

UF: **BA**

CEP: **47900000**

Data de Início: **05/06/2024**

Previsão de término: **31/12/2024**

Coordenadas Geográficas: **-12.030297, -44.258873**

Finalidade: **Outro**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **COTEGIPE CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **63.079.305/0001-50**

**4. Atividade Técnica**

16 - Execução

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #TOS\_1.1.1.1 - DE ALVENARIA

455,01

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COTEGIPE/BA.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA DAS ENTIDADES

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

*Victor Santos Mendonça*

**Victor Santos Mendonça**

Engenheiro Civil  
 CREA-BA Nº 051.262.604-99

Local

data

**COTEGIPE CAMARA MUNICIPAL - CNPJ: 63.079.305/0001-50**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **19/06/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **57241136**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: A1AYa  
 Impresso em: 19/06/2024 às 15:05:41 por: , ip: 138.97.91.22

